

Số: **08/2020/QĐST-HNGĐ**

Lộc Ninh, ngày 16 tháng 01 năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số: 280/2019/TLST-HNGĐ ngày 23 tháng 5 năm 2019 giữa:

* *Nguyên đơn:* Bà **Lê Thị Kim H**, sinh năm: 1981

Địa chỉ: Tổ 5, ấp Cần Dục, xã Lộc Thành, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước

* *Bị đơn:* Ông **Nguyễn Văn M** - sinh năm: 1970

Địa chỉ: Tổ 5, ấp Cần Dục, xã Lộc Thành, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước

Căn cứ vào các Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự

Căn cứ vào các Điều 55, Điều 81, Điều 82, Điều 83, Điều 84 Luật hôn nhân và gia đình;

Căn cứ vào biên bản ghi nhận sự tự nguyện ly hôn và hoà giải thành ngày 08 tháng 01 năm 2020;

XÉT THẤY:

Thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản ghi nhận sự tự nguyện ly hôn và hoà giải thành ngày 08 tháng 01 năm 2020 là hoàn toàn tự nguyện và không vi phạm điều cấm của luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản ghi nhận sự tự nguyện ly hôn và hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận giữa: Bà Lê Thị Kim H và ông Nguyễn Văn M.

2. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự, cụ thể như sau:

- Về cấp dưỡng nuôi con: Ông Nguyễn Văn M cấp dưỡng nuôi con chung tên Nguyễn Thị Minh N, sinh ngày 13/4/2017, mỗi tháng cấp dưỡng 1.000.000 đồng (Một triệu đồng), thời gian cấp dưỡng tính từ ngày 15/01/2020 cho đến khi con đủ mười tám tuổi.

- Về tài sản chung: Các đương sự tự thoả thuận và đề nghị Tòa án ghi nhận trong Quyết định như sau:

+ Bà Lê Thị Kim H có nghĩa vụ trả cho ông Nguyễn Văn M số tiền 260.000.000 đồng (Hai trăm sáu mươi triệu đồng). Thời hạn bắt đầu trả tiền tính từ ngày 09/01/2020 cho đến trước ngày 08/3/2020 bà H phải trả đủ số tiền 260.000.000 đồng (Hai trăm sáu mươi triệu đồng) cho ông M. Bà Lê Thị Kim H được toàn quyền quản lý, sử dụng, định đoạt đối với: Toàn bộ đất và tài sản gắn liền với quyền sử dụng đất (chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất), theo bản đồ trích đo số 110-2019 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Lộc Ninh. Đất tọa lạc tại: ấp Cần Dực, xã Lộc Thành, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước, với diện tích đất 1107,4m². Tài sản trên đất gồm có: 01 căn nhà xây loại 6, 01 mái hiên bằng sắt, 01 giếng đào, xung quanh thửa đất có hàng rào lưới B40. Trong nhà có các tài sản như: 01 tủ lạnh hiệu TOSHIBA, 01 tivi hiệu AKINO, 01 tủ đựng tivi, 01 bộ bàn ghế bằng Inox, 01 bàn trang điểm bằng gỗ, tủ đựng chén đĩa bằng Inox, 01 bếp ga hiệu IKURA và 01 xe mô tô hiệu Honda WAVE biển số: 93R1-1137 giấy chứng nhận mang tên Hoàng Trọng Nhân

+ Ông Nguyễn Văn M đồng ý nhận 260.000.000 đồng (Hai trăm sáu mươi triệu đồng) của bà H và nhận các tài sản phục vụ xây dựng công trình gồm: 01 máy tời, 01 máy cắt gạch, 01 máy hàn điện, 01 máy cắt sắt, 01 máy duỗi sắt, 09 chân giàn giáo, 19 cây xà gồ bằng sắt. Đồng thời giao toàn bộ đất và tài sản gắn liền với quyền sử dụng đất (chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất), theo bản đồ trích đo số 110-2019 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Lộc Ninh. Đất tọa lạc tại: ấp Cần Dực, xã Lộc Thành, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước, với diện tích đất 1107,4m². Tài sản trên đất gồm có: 01 căn nhà xây loại 6, 01 mái hiên bằng sắt, 01 giếng đào, xung quanh thửa đất có hàng rào lưới B40. Trong nhà có các tài sản như: 01 tủ lạnh hiệu TOSHIBA, 01 tivi hiệu AKINO, 01 tủ đựng tivi, 01 bộ bàn ghế bằng Inox, 01 bàn trang điểm bằng gỗ, tủ đựng chén đĩa bằng Inox, 01 bếp ga hiệu IKURA và 01 xe mô tô hiệu Honda WAVE biển số: 93R1-1137 giấy chứng nhận mang tên Hoàng Trọng Nhân cho bà H quản lý, sử dụng và định đoạt.

- Về nợ chung: Vợ chồng thống nhất tự thỏa thuận không yêu cầu Tòa án giải quyết.

- Về án phí:

+ Bà Lê Thị Kim H tự nguyện chịu 150.000 đồng (Một trăm năm mươi ngàn đồng) án phí cấp dưỡng nuôi con, được khấu trừ vào số tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tạm ứng án phí số 0000208 ngày 23 tháng 5 năm 2019. Sau khi khấu trừ, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lộc Ninh trả lại cho bà Lê Thị Kim H số tiền 4.725.000 đồng (Bốn triệu bảy trăm hai mươi lăm ngàn đồng).

+ Ông Nguyễn Văn M không phải chịu án phí. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lộc Ninh trả lại cho Nguyễn Văn M số tiền 750.000 đồng (Bảy trăm năm mươi ngàn đồng) theo biên lai thu tạm ứng án phí số 0000556 ngày 16/10/2019.

- Về chi phí tố tụng: Ông Nguyễn Văn M phải trả cho bà Lê Thị Kim H tiền

chi phí tố tụng là: 3.172.854 đồng (Ba triệu một trăm bảy mươi hai ngàn tám trăm năm mươi bốn đồng).

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

Nơi nhận:

- Tòa án nhân dân tỉnh Bình Phước;
- VKSND huyện Lộc Ninh;
- THA huyện Lộc Ninh;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án;

THẨM PHÁN

Trần Quang Minh