

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 10 tháng 08 năm 2022 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 201/2021/TLST-DS ngày 01 tháng 07 năm 2022, về việc “*Tranh chấp hợp đồng vay tài sản*”.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn*: bà Đặng Thị Minh C, sinh năm 1980; địa chỉ: số 53P, phường B, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

- *Bị đơn*: bà Nguyễn Thị H, sinh năm 1975; địa chỉ: 72 C, phường T, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Bà Nguyễn Thị H xác nhận đến ngày 10/8/2022 còn nợ bà Đặng Thị Minh C số tiền nợ gốc là 200.000.000đ (hai trăm triệu đồng).

- Bà Nguyễn Thị H có nghĩa vụ trả cho bà C số tiền 200.000.000 đồng, thành hai đợt, cụ thể:

+ Đợt 1: Ngày 30/8/2022, bà H trả cho bà C số tiền 50.000.000đ (Năm mươi triệu đồng).

+ Đợt 2: Ngày 01/10/2022, bà H trả cho bà C số tiền 150.000.000đ (Một trăm năm mươi triệu đồng).

Kể từ ngày 02/10/2022 cho đến khi thi hành xong các khoản tiền, hàng tháng bên phải thi hành án còn phải trả khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 của Bộ luật dân sự.

- Đình chỉ yêu cầu khởi kiện của bà Đặng Thị Minh C đối với yêu cầu bà Nguyễn Thị H trả tiền lãi 5.000.000đ (Năm triệu đồng).

- Đình chỉ yêu cầu khởi kiện của bà Đặng Thị Minh C về việc yêu cầu Tòa án giải quyết đối với bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CY 023885 đứng tên ông Lê Anh Luân mà bà H đưa cho bà C.

- Án phí dân sự sơ thẩm: Bà H phải nộp số tiền án phí là 5.000.000đ (năm triệu đồng).

Trả lại cho bà Đặng Thị Minh C số tiền tạm ứng án phí 5.125.000đ (năm triệu một trăm hai mươi lăm ngàn đồng) theo Biên lai thu tiền số 0002750 ngày 30-6-2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. *Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7a, 7b và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.*

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Tòa án nhân dân tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu;
- Viện kiểm sát nhân dân TP Vũng Tàu
tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu;
- Chi Cục Thi hành án dân sự TP Vũng Tàu, tỉnh
Bà Rịa – Vũng Tàu;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Ngô Thị Minh Hải