

Số: 303/2018/QĐST-DS

Thành phố Tây Ninh, ngày 23 tháng 11 năm 2018

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN
TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ TÂY NINH**

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Nguyễn Như Sơn

Các Hội thẩm nhân dân:

1. Bà Nguyễn Thị Liễu;
2. Ông Nguyễn Văn Mừng.

Căn cứ vào các Điều 217, 218, 219, 235 và Khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Xét thấy: Người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại Điểm c Khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số **16/2014/TLST-DS ngày 06 tháng 10 năm 2014** về việc “*Tranh chấp hợp đồng thuê quyền sử dụng đất và tranh chấp quyền sử dụng đất*”, giữa:

Nguyên đơn: Công ty Cổ phần C (Trước đây là Công ty Trách nhiệm hữu hạn Một thành viên C);

Địa chỉ trụ sở chính: Số 017, đường VTS, phường B, thành phố TN, tỉnh Tây Ninh.

Người đại diện hợp pháp của Công ty: Ông Phạm Hồng C, chức vụ Giám đốc là người đại diện theo pháp luật. Vắng mặt.

Người đại diện hợp pháp của ông Phạm Hồng C: Anh Phạm Văn T, sinh năm 1985; Địa chỉ cư trú: Số 192/4B, khu phố NA, phường NS, thành phố TN, tỉnh Tây Ninh là đại diện theo ủy quyền của ông C (Văn bản ủy quyền ngày 14-10-2014). Vắng mặt, có đơn xin xét xử vắng mặt.

Bị đơn: Ông Nguyễn Đoàn T, sinh năm 1945; Địa chỉ cư trú: Số 104, đường PVX, khu phố S, phường B, thành phố TN, tỉnh Tây Ninh. Có mặt.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Chị Nguyễn Thị Phương T, sinh năm 1979; Địa chỉ cư trú: Số 104, đường PVX, khu phố S, phường B, thành phố TN, tỉnh Tây Ninh. Vắng mặt.

Người đại diện hợp pháp của chị T: Ông Nguyễn Đoàn T, sinh năm 1945; Địa chỉ: Số 104, đường PVX, khu phố S, phường B, thành phố TN, tỉnh Tây Ninh (Văn bản ủy quyền ngày 27-10-2014). Có mặt.

- Chị Nguyễn Thảo N, sinh năm 1981; Địa chỉ cư trú: Số 104, đường PVX, khu phố S, phường B, thành phố TN, tỉnh Tây Ninh. Vắng mặt.

Người đại diện hợp pháp của chị N: Ông Nguyễn Thanh H, sinh năm 1959; Địa chỉ cư trú: Số 62/1, đường PDL, khu phố M, thị trấn HT, huyện HT, tỉnh Tây Ninh (Văn bản ủy quyền ngày 05-8-2016). Có mặt.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Về quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án: Đương sự được quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định tại Khoản 1 Điều 218 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

- Về chi phí do đặc định giá, thẩm định tại chỗ và lệ phí khác: Công ty Cổ phần C phải chịu 30.0000.000 (*Ba mươi triệu*) đồng, đã nộp xong.

- Về án phí dân sự sơ thẩm: Hoàn trả cho Công ty Cổ phần C số tiền tạm ứng án phí sơ thẩm **12.737.000 (*Mười hai triệu bảy trăm ba mươi bảy nghìn*)** đồng đã nộp theo biên lai thu tiền số **0000816 ngày 03-10-2014** của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- TAND.TTN;
- VKSND.TPTN;
- CC.THADS TPTN;
- Các đương sự;
- Lưu HS.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM
Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa
(Đã ký)

Nguyễn Như Sơn