

Số: 468/2025/QĐPT-HC

TP. Hồ Chí Minh, ngày 17 tháng 11 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI
QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN

TÒA PHÚC THẨM
TOÀ ÁN NHÂN DÂN TỐI CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

- Hội đồng phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp: Ông Võ Văn Khoa

Các Thẩm phán:

Bà Trần Thị Hoà Hiệp

Ông Ngô Mạnh Cường

- Đại diện Viện Công tố và Kiểm sát xét xử phúc thẩm tại Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên họp: Ông Đặng Quốc Việt - Kiểm sát viên.

- Thư ký Tòa án ghi biên bản phiên họp: Bà Nguyễn Thị Châu Loan - Thư ký viên Tòa Phúc thẩm Toà án nhân dân tối cao tại Thành phố Hồ Chí Minh.

NHẬN THẤY:

Tại Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 74/2025/QĐST-HC ngày 30/5/2025, Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang đã căn cứ vào điểm a khoản 1 Điều 123, điểm h khoản 1 Điều 143 Luật Tổ tụng hành chính, quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm thụ lý số 118/2025/TLPT-HC ngày 04/10/2025 về việc “Khiếu kiện quyết định hành chính trong lĩnh vực quản lý Nhà nước về đất đai”; giữa:

- **Người khởi kiện:** Ông Nguyễn Xuân T, sinh năm 1977; Địa chỉ: Tổ C, Khu phố G, phường A, thành phố P, tỉnh Kiên Giang - nay là Đặc khu P, tỉnh An Giang.

- **Người bị kiện:** Ủy ban nhân dân thành phố P, tỉnh Kiên Giang.

Người kế thừa quyền và nghĩa vụ tố tụng: Ủy ban nhân dân Đ, tỉnh An Giang; Địa chỉ: D Đường C, Đặc khu P, tỉnh An Giang.

Lý do đình chỉ mà Tòa án cấp sơ thẩm đưa ra là người khởi kiện không có quyền khởi kiện.

Tại đơn kháng cáo ngày 30/7/2025, ông Nguyễn Xuân T đề nghị Tòa án cấp phúc thẩm hủy quyết định sơ thẩm.

Tại phiên họp, đại diện Viện Công tố và Kiểm sát xét xử phúc thẩm tại Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên họp đề nghị cấp phúc thẩm giữ nguyên quyết định sơ thẩm.

XÉT THẤY:

[1] Về hình thức: Đơn kháng cáo của ông Nguyễn Xuân T làm trong hạn luật định và đã nộp tạm ứng án phí hành chính phúc thẩm, nên đủ điều kiện để thụ lý và xem xét theo trình tự phúc thẩm.

[2] Xét yêu cầu kháng cáo của ông T, nhận thấy:

Các Quyết định số 2532/QĐ-UBND, Quyết định số 2540/QĐ-UBND và Quyết định số 2554/QĐ-UBND được ban hành cùng ngày 31/8/2006, có nội dung thu hồi tổng cộng 85.617,98m² đất của các ông bà Lê Thị H, Bùi Thanh T1 và Nguyễn Duy T2 để xây dựng Khu tái định cư tại thị trấn A và xã D

Ngày 03/02/2010, bằng giấy tay, ông T nhận chuyển nhượng từ bà Lê Thị H1 31.221,9m² đất thuộc các thửa 13, 15, tờ bản đồ số 73, tọa lạc tại Tổ C, Khu phố G, phường A, thành phố P, tỉnh Kiên Giang. Ông T xác định trong diện tích đất này có một phần chồng lấn với đất của bà H, ông T1 và ông T2 đã bị thu hồi, nên khởi kiện yêu cầu huỷ các Quyết định số 2532/QĐ-UBND, Quyết định số 2540/QĐ-UBND và Quyết định số 2554/QĐ-UBND.

Xét thấy, đối tượng điều chỉnh của các Quyết định số 2532/QĐ-UBND, Quyết định số 2540/QĐ-UBND và Quyết định số 2554/QĐ-UBND là bà H, ông T1 và ông T2; không phải bà H1 hay ông T; đồng thời việc ông T nhận chuyển nhượng đất từ bà H1 diễn ra sau khi UBND thành phố P ban hành các quyết định thu hồi đất. Các quyết định này không làm phát sinh, thay đổi, hạn chế, chấm dứt quyền, lợi ích hợp pháp của ông T. Do đó, Tòa án cấp sơ thẩm đình chỉ giải quyết vụ án theo quy định tại điểm a khoản 1 Điều 123, điểm h khoản 1 Điều 143 Luật Tổ tụng hành chính là có căn cứ.

[3] Từ những phân tích nêu trên, xét thấy kháng cáo của ông T là không có căn cứ để chấp nhận. Cần giữ nguyên quyết định sơ thẩm như đề nghị của đại diện Viện Công tố và Kiểm sát xét xử phúc thẩm tại Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên họp.

[4] Về án phí hành chính phúc thẩm: Ông T phải chịu án phí hành chính phúc thẩm theo quy định.

Vì các lẽ trên,

Căn cứ vào điểm a khoản 5, khoản 6 Điều 243 Luật Tổ tụng hành chính năm 2015,

QUYẾT ĐỊNH:

[1] Không chấp nhận kháng cáo của ông Nguyễn Xuân T. Giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 74/2025/QĐST-HC, ngày 30/5/2025 của Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang.

[2] Về án phí hành chính phúc thẩm: Ông Nguyễn Xuân T phải chịu 300.000 (ba trăm ngàn) đồng, được trừ vào 300.000 (ba trăm ngàn) đồng tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số 0016109 ngày 09/7/2025 của Thi hành án dân sự tỉnh An Giang. Ông T đã nộp đủ án phí hành chính phúc thẩm.

[3] Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

Nơi nhận:

- Tòa án nhân dân tối cao;
- Viện CT và KSXXPT tại TP. Hồ Chí Minh;
- VKSND tỉnh An Giang;
- TAND tỉnh An Giang;
- THADS tỉnh An Giang;
- Các đương sự;
- Lưu: HSVA, HCTP (NTCL).

**TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN HỌP**

Võ Văn Khoa