

**TOÀ ÁN NHÂN DÂN
HUYỆN LỘC NINH
TỈNH BÌNH PHƯỚC**

Số: 47/2022/QĐST-DS

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Lộc Ninh, ngày 30 tháng 9 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 12/2022/TLST-DS ngày 17/02/2022 về việc “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*”.

Xét thấy:

Căn cứ Điều 173 Bộ luật tố tụng dân sự 2015 quy định:

“Việc cấp, tổng đạt, thông báo văn bản tố tụng được thực hiện bằng các phương thức sau đây:

1. Cấp, tổng đạt, thông báo trực tiếp, qua dịch vụ bưu chính hoặc người thứ ba được ủy quyền thực hiện việc cấp, tổng đạt, thông báo;
2. Cấp, tổng đạt, thông báo bằng phương tiện điện tử theo yêu cầu của đương sự hoặc người tham gia tố tụng khác phù hợp với quy định của pháp luật về giao dịch điện tử;”

Căn cứ biên bản xác minh tại Bưu điện huyện Lộc Ninh:

+ Ngày 30/5/2022, ông Lê Minh T đã nhận giấy triệu tập đương sự nhưng không đến Tòa án nhân dân huyện Lộc Ninh để làm việc theo thời gian, địa điểm trong giấy triệu tập mà không có lý do.

+ Ngày 16/6/2022, ông Lê Minh T đã nhận giấy triệu tập đương sự nhưng không đến Tòa án nhân dân huyện Lộc Ninh để làm việc theo thời gian, địa điểm trong giấy triệu tập mà không có lý do.

+ Ngày 20/7/2022, ông Đoàn Minh Phụng (là người đại diện theo ủy quyền của ông Thành) đã nhận Thông báo về việc Tòa án tiến hành xem xét, thẩm định tại chỗ đối với tài sản đang tranh chấp nhưng ông Phụng hoặc ông Thành không đến làm việc theo thời gian, địa điểm trong thông báo mà không có lý do.

Nhưng vậy ông Lê Minh T – là nguyên đơn đã được Tòa án triệu tập làm việc 02 lần trở lên mà vẫn vắng mặt không có lý do.

Căn cứ Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự quy định:

“Tòa án ra quyết định đình chỉ giải quyết vụ án trong trường hợp người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện hoặc nguyên đơn đã được triệu tập hợp lệ lần thứ hai mà vẫn vắng mặt, trừ trường hợp họ đề nghị xét xử vắng mặt hoặc vì sự kiện bất khả kháng, trở ngại khách quan”.

Từ những căn cứ trên.

QUYẾT ĐỊNH:

I. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 12/2022/TLST- DS ngày 17/02/2022 về việc “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*” giữa:

Nguyên đơn: Ông Lê Minh T, sinh năm: 1987

Địa chỉ: Tổ 4, Kp Phước Thiện, phường Tân Thiện, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

Người đại diện theo ủy quyền của ông Thành: Ông Đoàn Minh Phụng, sinh năm: 1990

Địa chỉ: Tổ 4, Kp Phước Thiện, phường Tân Thiện, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

Bị đơn:

1. Ông Mầu Tiến C, sinh năm: 1985

2. Bà Phạm Hoàng Mỹ D, sinh năm: 1991

Cùng địa chỉ: Ấp Hiệp Quyết, xã Lộc Hiệp, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước

3. Văn phòng công chứng Hoàng Kim Vinh

Địa chỉ: 1555 Phú Riềng đỏ, phường Tân Phú, TP. Đồng Xoài, Bình Phước

4. Chi cục thi hành án dân sự huyện Lộc Ninh

Địa chỉ: Kp Ninh Thái, TT Lộc Ninh, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước

II. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Về án phí dân sự sơ thẩm: sung vào công quỹ nhà nước số tiền 300.000đ mà ông Thành đã nộp tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Lộc Ninh theo biên lai thu tiền số 0009730 ngày 17/02/2022.

- Nguyên đơn có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật.

- Trả lại đơn khởi kiện và tài liệu, chứng cứ kèm theo nếu nguyên đơn có yêu cầu.

III. đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát huyện Lộc Ninh có quyền

kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND huyện Lộc Ninh;
- Lưu hồ sơ.

THẨM PHÁN

Trần Hoài Nam