TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 2-THÁI NGUYÊN**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 02/2025/QĐST-DS	*Thái Nguyên, ngày 21 tháng 7 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, điểm c khoản 1 Điều 217, Điều 218, Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào Nghị quyết 326/2016 ngày 30/12/2016 của UBTVQH 14 quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án Dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 21/7/2025, nguyên đơn ông Đồng Quang D có đơn xin rút toàn bộ đơn khởi kiện và được Tòa án chấp nhận theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án Dân sự sơ thẩm thụ lý số: 11/2025/TLST-DS, ngày 18/7/2025 về "*Tranh chấp hợp đồng chuyển đổi quyền sử dụng đất*" giữa:

- **Nguyên đơn:** Ông Đồng Quang D, sinh năm 1976;

Địa chỉ: Tổ dân phố T, phường VX, tỉnh Thái Nguyên.

- **Bị đơn:** Ông Phan Văn T (đã chết) và bà Trần Thị H;

Địa chỉ: Tổ dân phố TH, phường VX, tỉnh Thái Nguyên.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

2.1. Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

2.2. Về án phí: Nguyên đơn ông Đồng Quang D không phải chịu án phí Dân sự sơ thẩm. Hoàn trả lại cho ông Đồng Quang D 300.000đồng (ba trăm nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí đã nộp tại Thi hành án dân sự tỉnh Thái Nguyên theo biên lai thu số 0000284 ngày 18/7/2025.

3. Đương sự, có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị Quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được Quyết định hoặc kể từ ngày Quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận: - Đương sự; - TAND tỉnh Thái Nguyên; - VKSND Khu vực 2-Thái Nguyên; - Thi hành án tỉnh Thái Nguyên; - UBND phường VX; - Lưu hồ sơ việc dân sự.	**THẨM PHÁN** ***(Đã ký)*** **Hà Thị Thu Thủy**