

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
HUYỆN GÒ CÔNG TÂY
TỈNH TIỀN GIANG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 210/2023/QĐST-DS

Gò Công Tây, ngày 12 tháng 7 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 04 tháng 7 năm 2023, về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 21/2023/TLST-DS ngày 17 tháng 01 năm 2023.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

* Nguyên đơn: Nguyễn Hoài N, sinh năm 1966.

Nguyễn Ngọc Kim O, sinh năm 1974.

Cùng địa chỉ: Số 247 N, Phường 11, quận B, thành phố Hồ Chí Minh.

Đại diện theo uỷ quyền: Trần Thị Minh N1, sinh năm 1991.

Địa chỉ: Số 81/11 N, Phường 1, quận G, thành phố Hồ Chí Minh.

* Bị đơn: Nguyễn Phương E, sinh năm 1980.

Địa chỉ: Khu phố 4, thị trấn V, huyện G, tỉnh Tiền Giang.

Bùi Thị Kim Ta, sinh năm 1983.

Địa chỉ: Ấp B, xã B, huyện G, tỉnh Tiền Giang.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Ông Nguyễn Phương E và bà Bùi Thị Kim T có trách nhiệm trả cho ông Nguyễn Hoài N và bà Nguyễn Ngọc Kim O số tiền đặt cọc 130.000.000 đồng (Một trăm ba mươi triệu đồng). Thực hiện vào ngày 30/11/2023.

Kể từ ngày ông Nguyễn Hoài N và bà Nguyễn Ngọc Kim O có đơn yêu cầu thi hành án nếu ông Nguyễn Phương Em và bà Bùi Thị Kim Thoa không chịu thi

hành số tiền trên thì hàng tháng ông E, bà T còn phải trả thêm tiền lãi tương ứng với số tiền và thời gian chậm trả theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 của Bộ luật dân sự.

- Về án phí: Ông Nguyễn Phương E và bà Bùi Thị Kim T thỏa thuận chịu 3.250.000 đồng án phí dân sự sơ thẩm.

Hoàn lại cho ông Nguyễn Hoài N và bà Nguyễn Ngọc Kim O số tiền 7.500.000 đồng tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số 0026788 ngày 17/01/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện G.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện G;
- CC THA DS huyện G;
- Tòa án ND tỉnh;
- Lưu án văn;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Võ Thị Xuân