

Thanh Phú, ngày 21 tháng 01 năm 2021

Số: **08/2021/QĐST-DS**

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 253/2018/TLST-DS ngày 06 tháng 9 năm 2018 về việc “*Tranh chấp Hợp đồng chuyển nhượng Quyền sử dụng đất, chia tài sản chung sau khi ly hôn, huỷ Quyết định cá biệt*”.

Xét thấy: Ngày 21/01/2021 nguyên đơn bà Võ Thị Th có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện. Xét việc rút đơn khởi kiện của bà Th là hoàn toàn tự nguyện và theo đúng quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự nên được chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 253/2018/TLST-DS ngày 06 tháng 9 năm 2018 về việc “*Tranh chấp Hợp đồng chuyển nhượng Quyền sử dụng đất, chia tài sản chung sau khi ly hôn, huỷ Quyết định cá biệt*” giữa:

- *Nguyên đơn:* Bà Võ Thị Th, sinh năm 1979. Nơi cư trú: Số nhà 47/1, ấp H B, xã G, huyện P, tỉnh Bến Tre. Ủy quyền cho ông Ngô Đức Tr, sinh năm 1968. Nơi cư trú: Số 9/3, đường số 7, Cư xá T, P4, Q3, thành phố Hồ Chí Minh tham gia tố tụng (theo văn bản uỷ quyền ngày 22/10/2019).

- *Bị đơn:* Ông Phạm Quốc T, sinh năm 1977. Hộ khẩu thường trú: ấp H B, xã G, huyện P, tỉnh Bến Tre. Tạm trú: Số nhà 2/3, ấp T H, xã T H, huyện P, tỉnh Bến Tre.

Ông Phạm Văn T1, sinh năm 1967. Hộ khẩu thường trú: Số nhà 34/1, ấp B, xã A Q, huyện P, tỉnh Bến Tre. Hiện đang tạm trú: Số nhà 46/2, ấp H A, xã G, huyện P, tỉnh Bến Tre.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

+ Ông Phạm Gia K, sinh năm 2001. Nơi cư trú: Số nhà 47/1, ấp H B, xã G, huyện P, tỉnh Bến Tre. Ủy quyền cho ông Ngô Đức Tr, sinh năm 1968. Nơi cư trú: Số 9/3, đường số 7, Cư xá T, p4, Q3, thành phố Hồ Chí Minh tham gia tố tụng (theo văn bản uỷ quyền ngày 12/6/2020).

+ Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bến Tre.

+ Văn phòng Công chứng huyện P, tỉnh Bến Tre.

2. Bà Võ Thị Th có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo đúng quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

- Về án phí dân sự sơ thẩm: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạnh Phú hoàn trả số tiền tạm ứng án phí 300.000 đồng (Ba trăm nghìn đồng) cho bà Võ Thị Th theo biên lai thu số 0018610 ngày 05/9/2018 (do anh Nguyễn Thành P nộp thay).

- Về chi phí tố tụng: Bà Võ Thị Th nộp 794.000 đồng; Ông Phạm Văn T1 nộp 3.381.000 đồng. Bà Võ Thị Th và ông Phạm Văn T1 đã nộp xong.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị Quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày được niêm yết theo quy định của Bộ Luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Bến Tre
- VKS nhân dân huyện Thạnh Phú;
- Chi cục THADS huyện Thạnh Phú;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án

THẨM PHÁN

(đã ký)

Nguyễn Thị Thủy Tiên