TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 6 - HẢI PHÒNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 81/2026/QĐST-DS	*Hải Phòng, ngày 17 tháng 3 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015, sửa đổi, bổ sung năm 2025;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn là anh Bùi Đình H có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015, sửa đổi, bổ sung năm 2025,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 138/2024/TLST-DS, ngày 31 tháng 12 năm 2024 về việc "Tranh chấp kiện đòi tài sản là quyền sử dụng đất", giữa:

Nguyên đơn: Anh Bùi Đình H, sinh năm 1987;

Nơi cư trú: Số nhà I, đường B, tổ dân phố T, phường T, quận D (từ ngày 01/7/2025 thay đổi tên gọi thành phường D), thành phố Hải Phòng.

Bị đơn: Bà Đàm Thị N, sinh năm 1971;

Đăng ký thường trú: Tổ dân phố N, phường M, quận Đ (từ ngày 01/7/2025 thay đổi tên gọi thành phường N), thành phố Hải Phòng; nơi ở hiện tại: Ngõ A phố V, tổ dân phố C, phường H, quận D (từ ngày 01/7/2025 thay đổi tên gọi thành phường D), thành phố Hải Phòng.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Về quyền khởi kiện: Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án này theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015, sửa đổi, bổ sung năm 2025;

- Về tài liệu, chứng cứ: Trả lại đơn khởi kiện, tài liệu, chứng cứ kèm theo cho đương sự (nếu có yêu cầu);

- Về án phí: Trả lại anh Bùi Đình H 300.000^{đ} (ba trăm nghìn đồng) đã nộp tạm ứng án phí theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số: 0006660 ngày 30 tháng 12 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Đồ Sơn, thành phố

Hải Phòng (từ ngày 01/7/2025 thay đổi tên gọi thành Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6 - Hải Phòng).

- Về chi phí tố tụng: Đối với chi phí về việc xem xét, thẩm định tại chỗ và định giá tài sản, anh H đã chi trả, hòa giải xong với bà N, không yêu cầu Tòa án giải quyết. Nên không đặt ra xem xét, giải quyết.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày, kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015, sửa đổi, bổ sung năm 2025.

Trong trường hợp quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự, thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các điều 6, 7, 7[a] và Điều 9 Luật Thi hành án dân sự. Thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND khu vực 6 - Hải Phòng;
- TAND thành phố Hải Phòng;
- VKSND thành phố Hải Phòng;
- THADS thành phố Hải Phòng;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Đức Hoàng