

TÒA ÁN NHÂN DÂN
HUYỆN SÓC SƠN
TP HÀ NỘI

Số: 42/2024/QĐST-DS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Sóc Sơn, ngày 05 tháng 8 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;
Căn cứ Khoản 2 Điều 91 Luật các tổ chức tín dụng năm 2010;
Căn cứ Nghị định số 21/2021/NĐ – CP ngày 19/3/2021 của Chính phủ về quy định thi hành Bộ luật Dân sự về bảo đảm thực hiện nghĩa vụ.

Căn cứ Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội khóa 14 quy định về án phí và lệ phí Tòa án.

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 26 tháng 7 năm 2024 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án Dân sự sơ thẩm thụ lý số: 111/2024/TLST-DS ngày 23 tháng 5 năm 2024.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

I. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Ngân hàng TMCP DNA.

Địa chỉ: Số 198 Trần Quang Kh, phường Lý Thái T, quận Hoàn Kiếm, TP Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: Ông **Lê Văn T** – Chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông **Vũ Đình Kh** – Chức vụ: Phó Tổng giám đốc theo Giấy ủy quyền số 180/2024/UQ – SeABank ngày 06/3/2024 của Chủ tịch Hội đồng quản trị Ngân hàng TMCP Đông Nam Á.

Người đại diện theo ủy quyền của ông Vũ Đình Khoán là ông **Dương Phan H** – Chức vụ: Giám đốc chi nhánh Long Biên theo Giấy ủy quyền số 3318/2024/UQ – SeABank ngày 20/3/2024 của Phó Tổng giám đốc SeABank.

Người đại diện theo ủy quyền lại: Ông **Phạm Duy V** – Chuyên viên xử lý nợ - khối xử lý nợ theo Giấy ủy quyền số 52/2024/UQ – SeABank ngày 28/3/2024 của Giám đốc chi nhánh Ngân hàng.

Bi đơn: Anh **Nguyễn Hữu Tr**, sinh năm 1996.

Địa chỉ: Thôn Xuân L, xã Xuân Th, huyện Sóc Sơn, TP Hà Nội.

II. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

1- Về số tiền vay: Tính đến ngày 26/7/2024 anh Nguyễn Hữu Tr còn nợ Ngân hàng TMCP ĐNA tổng số tiền 921.683.989 đồng (*Chín trăm hai mươi một triệu, sáu trăm tám mươi ba nghìn, chín trăm tám mươi chín đồng*), trong đó nợ gốc là 681.617.736 đồng (*Sáu trăm tám mươi một triệu, sáu trăm mười bảy nghìn, bảy trăm ba mươi sáu đồng*) và nợ lãi là: 240.066.253 đồng (trong đó lãi trong hạn là 152.714.471 đồng, lãi quá hạn là 87.351.782 đồng theo từng Hợp đồng tín dụng cụ thể như sau:

+ Hợp đồng cho vay từng lần số REF2201700287/HDTD/HN6 - NHT ngày 18/01/2022 là 853.876.105 đồng trong đó nợ gốc là: 648.617.736 đồng, nợ lãi trong hạn là 152.617.736 đồng, nợ lãi quá hạn là 52.543.898 đồng.

+ Thẻ tín dụng theo Hợp đồng hạn mức, phát hành, sử dụng thẻ tín dụng quốc tế dành cho khách hàng cá nhân ngày 06/01/2022 là: 67.807.884 đồng trong đó nợ gốc là: 33.000.000đ đồng, lãi quá hạn là 34.807.884 đồng.

2. Về thời hạn trả nợ: Các bên thống nhất thỏa thuận chậm nhất đến ngày 30/9/2024 anh Nguyễn Hữu Tr trả lại cho Ngân hàng toàn bộ số nợ trên.

3. Về lãi suất phát sinh: Anh Nguyễn Hữu Tr tiếp tục phải thanh toán cho Ngân hàng TMCP ĐNA tiền lãi phát sinh theo Hợp đồng cho vay từng lần số REF2201700287/HDTD/HN6 - NHT ngày 18/01/2022 và Hợp đồng hạn mức, phát hành, sử dụng thẻ tín dụng quốc tế dành cho khách hàng cá nhân ngày 06/01/2022

kể từ ngày 27/7/2024 cho đến khi anh Nguyễn Hữu Trường tất toán xong khoản vay.

4. Trường hợp anh Nguyễn Hữu Tr vi phạm nghĩa vụ trả nợ đối với Ngân hàng theo lộ trình đã cam kết thì Ngân hàng có quyền yêu cầu cơ quan thi hành án phát mại tài sản thế chấp là 01 xe ô tô nhãn hiệu NISSAN, số loại NAVARA VL, số khung MNTCCND 23Z0004021, số máy YD25970340T, Biển kiểm soát 29H – 575.18 giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô do Phòng cảnh sát giao thông – Công an thành phố Hà Nội cấp ngày 17/01/2022 mang tên anh Nguyễn Hữu Tr theo Hợp đồng thế chấp xe ô tô số REF2201700287/HDTG/HN6 – NHT ngày 18/01/2022.

5. Trong trường hợp tài sản bảo đảm kê biên, phát mại không đủ trả nợ cho Ngân hàng, Ngân hàng có quyền yêu cầu Cơ quan thi hành án có thẩm quyền tiến hành xác minh, kê biên, thu giữ, phát mại các tài sản khác thuộc quyền sở hữu, sử dụng của anh Nguyễn Hữu Trường để thu hồi nợ cho đến khi anh Nguyễn Hữu Trường thanh toán hết khoản nợ cho Ngân hàng.

6. Về chi phí tố tụng: Anh Nguyễn Hữu Tr tự nguyện chịu tiền chi phí tố tụng là 4.000.000đ (Bốn triệu đồng).

7. Về án phí: Do các bên thỏa thuận được với nhau về toàn bộ nội dung tranh chấp nên được giảm 50% tiền án phí. Anh Nguyễn Hữu Tr còn phải chịu 19.825.000 đồng (*Mười chín triệu, tám trăm hai mươi lăm nghìn đồng*) án phí Dân sự sơ thẩm.

Trả lại Ngân hàng TMCP ĐNA số tiền 19.220.000đồng (*Mười chín triệu, hai trăm hai mươi nghìn đồng*) tạm ứng án phí đã nộp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, TP. Hà Nội, biên lai thu số 0022596 ngày 22/5/2024.

III. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

IV. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

Nơi nhận:
- *Đương sự;*

THẨM PHÁN

- VKSND, huyện Sóc Sơn;
- Chi cục THADS huyện Sóc Sơn;
- Tòa án nhân dân TP. Hà Nội
- Lưu hồ sơ vụ án, VP.

Trần Minh Đăng