

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ**

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG THÁP

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Ngô Tấn Lợi

Các Thẩm phán: Ông Đinh Chí Tâm

Bà Nguyễn Huỳnh Thị Hương Thủy

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số: 79/2023/DS-ST ngày 19 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Sa Đéc bị kháng cáo như sau:

Ngày 30/9/2023 nguyên đơn ông Nguyễn Văn L không thống nhất bản án sơ thẩm, nên đã kháng cáo một phần bản án sơ thẩm, ông L yêu cầu Tòa án phúc thẩm giải quyết sửa bản án sơ thẩm theo hướng khấu trừ số tiền 350.000.000 đồng mà ông L đã thanh toán vào số tiền giá trị quyền sử dụng (QSD) đất mà ông L phải trả. Cụ thể lấy số tiền 1.128.000.000 đồng - 350.000.000 đồng = 778.000.000 đồng và cho ông L nhận số tiền bồi thường QSD đất bị thu hồi là 51.000.000 đồng.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm nguyên đơn ông Nguyễn Văn L xin rút toàn bộ yêu cầu kháng cáo (rút đơn kháng cáo), ông L thống nhất với bản án sơ thẩm và yêu cầu Tòa án phúc thẩm đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án theo quy định của pháp luật.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Đồng Tháp đề nghị Hội đồng xét xử căn cứ khoản 5 Điều 308 và Điều 312 của Bộ luật Tố tụng dân sự đình chỉ xét xử phúc thẩm đối với bản án dân sự sơ thẩm số: 79/2023/DS-ST ngày 19 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Sa Đéc.

Hội đồng xét xử xét thấy, nguyên đơn ông Nguyễn Văn L rút toàn bộ yêu cầu kháng cáo là tự nguyện và đề nghị của đại diện Viện kiểm sát như nêu trên là có cơ sở, nên được chấp nhận.

Căn cứ vào điểm b khoản 1 Điều 289, Điều 295, khoản 5 Điều 308 và Điều 312 của Bộ luật Tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số: 26/2024/TLPT-DS ngày 11 tháng 01 năm 2024, về việc “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*”, giữa:

1. Nguyên đơn: Nguyễn Văn L, sinh năm 1954.

Địa chỉ: Số D, Đào Duy T, khóm T, phường A, thành phố S, tỉnh Đồng Tháp.

Người đại diện theo ủy quyền của ông Nguyễn Văn L: Ông Trần Tấn T1, sinh năm 1977; Địa chỉ cư trú: Số A, Tỉnh lộ 848, khóm T, phường A, thành phố S, tỉnh Đồng Tháp (Hợp đồng ủy quyền ngày 12/3/2024, chứng thực ngày 13/3/2024).

2. Bị đơn: Trần Thu H, sinh năm 1980.

Địa chỉ: Số D, Đào Duy T, khóm T, phường A, thành phố S, tỉnh Đồng Tháp.

3. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

3.1. Nguyễn Chí T2, sinh năm 1973.

Địa chỉ: Số D, Khóm C, Phường A, thành phố S, tỉnh Đồng Tháp.

3.2. Huỳnh Thị Diễm M, sinh năm 1993.

Địa chỉ: Số D, Đào Duy T, khóm T, phường A, thành phố S, tỉnh Đồng Tháp.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số: 79/2023/DS-ST ngày 19 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Sa Đéc có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Án phí dân sự phúc thẩm: Áp dụng điểm đ khoản 1 Điều 12 Nghị quyết số: 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án;

Ông Nguyễn Văn L được miễn án phí dân sự phúc thẩm.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:

- VKSND Tỉnh;
- Phòng GD-KT TAND Tỉnh;
- TAND thành phố Sa Đéc;
- Chi cục THADS TP. Sa Đéc;
- Đương sự;
- Lưu: VT, HSVA, TDS (Quang).

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

(Đã ký tên và đóng dấu)

Ngô Tấn Lợi