TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 755/2022/QĐ-PT	*Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 09 tháng 11 năm 2022*

QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN
TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

- Với Hội đồng phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ toạ phiên họp: Ông Phan Đức Phương.

Các Thẩm phán: Bà Huỳnh Thanh Duyên.

Ông Vũ Ngọc Huynh.

- ***Thư ký phiên họp****:* Ông Bùi Đức Anh - Thư ký Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh.

- ***Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên họp****:* Ông Vũ Thanh Sơn - Kiểm sát viên.

Tại Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số: 01/2022/QĐST-DS ngày 24/01/2022, Tòa án nhân dân thành phố Cần Thơ đã căn cứ vào Điều 48, điểm đ khoản 1 Điều 127; Khoản 3, 4 Điều 218, 219; Khoản 2 Điều 273 Bộ luật Tố tụng dân sự quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự về việc "Tranh chấp về đòi tài sản", giữa các đương sự:

Nguyên đơn: Bà Nguyễn Thị B, sinh năm 1949.

Địa chỉ: 1919 Emeralld. Dr Jonesboro. GA 30236, USA.

Địa chỉ tạm trú: 43/D5 đường 3/2, phường X, quận N, thành phố Cần Thơ.

Người đại diện theo ủy quyền:

1. Ông Lê Thanh T.

2. Ông Nguyễn Minh Th.

Địa chỉ: 15/7, đường L, KV2, phường T, quận B, thành phố Cần Thơ.

Bị đơn:

1. Bà Chung Ngọc Hồng N, sinh năm 1976.

2. Ông Chung Quốc T, sinh năm 1983.

Địa chỉ: 21C6, Khu vực 6, phường H, quận C, thành phố Cần Thơ.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Trần Văn S.

Địa chỉ: 253 AC2, đường số 4, Khu dân cư C, Khu vực 2, phường A, quận N, thành phố Cần Thơ.

Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:

1. Bà Nguyễn Thị C, sinh năm 1951.

Địa chỉ: 21A/6 Khu vực 6, phường T, quận C, thành phố Cần Thơ.

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Chung Ngọc Hồng N, sinh năm 1976.

2. Bà Nguyễn Thị Q.

Địa chỉ: 10.500 Wesminter. Graden. Grove CA. 92843. AVE#B.

3. Bà Nguyễn Thị B, sinh năm 1956.

Địa chỉ: 6147 Lapalma, Las Vegas. NV 89118.

4. Ông Nguyễn Trung L, sinh năm 1958.

Địa chỉ: 901 Sheffield.ST Santa. ANA.CA.92703.

5. Bà Đặng Mỹ P, sinh năm 1966.

Địa chỉ: 1A/10 Tổ 10, Khu vực 5, phường T, quận C, thành phố Cần Thơ.

6. Bà Đặng Mỹ L1, sinh năm 1968.

7. Bà Đặng Mỹ H, sinh năm 1969.

8. Ông Đặng Thành P, sinh năm 1976.

Bà L1, bà H, ông P cùng địa chỉ: 1A/10, Khu vực 5, phường T, quận C, thành phố Cần Thơ.

Người đại diện theo ủy quyền của bà P, bà H, ông Phương: Bà Đặng Mỹ L1.

9. Bà Nguyễn Thị Hoàng S.

Địa chỉ: 10.500 Wesminter. Graden. Grove CA. 92843. AVE#B.

Địa chỉ tạm trú: 1A/10 Tổ 10, Khu vực 5, phường T, quận C, thành phố Cần Thơ.

Tại đơn kháng cáo ngày 26/01/2022, người đại diện theo ủy quyền của bà Nguyễn Thị B là ông Nguyễn Minh Th đề nghị hủy Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 01/2022/QĐST-DS ngày 24/01/2022 nêu trên, với lý do: Việc đình chỉ vụ án là không khách quan, ảnh hưởng đến quyền lợi của nguyên đơn.

XÉT THẤY:

[1] Đơn kháng cáo của ông Nguyễn Minh Th nộp trong thời hạn và đúng thủ tục theo quy định của pháp luật nên được xem xét theo thủ tục phúc thẩm.

[2] Hồ sơ vụ án thể hiện:

[2.1] Ngày 28/12/2021, Tòa án nhân dân thành phố Cần Thơ ban hành Thông báo số 182/TB-TA về việc tạm ứng chi phí định giá, có nội dung: Thông báo cho ông Nguyễn Minh Th trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày 28/12/2021 phải liên hệ với Tòa án nộp số tiền 160.000.000 đồng để Công ty Cổ phần Thông tin và Thẩm định giá Tây nam bộ thẩm định giá trị đối với diện tích 15.678m^2 (loại đất 2L, CLN) đang tranh chấp giữa bà B với bà Ch, ông T. Thông báo số: 182/TB-TA đã tống đạt cho ông Nguyễn Minh Th, theo Biên bản tống đạt ngày 28/12/2021 (bút lục 859, 860).

[2.2] Ngày 29/12/2021, ông Nguyễn Minh Th và Công ty Cổ phần Thông tin và Thẩm định giá Tây nam bộ ký Hợp đồng số: 4158/TNB-TVDV-CN-CT về

việc thẩm định giá trị quyền sử dụng đất tại khu vực 6, phường H, quận C, thành phố Cần Thơ và cùng ngày 29/12/2021, ông Thi đã nộp 160.000.000 đồng cho Công ty theo Phiếu thu số 037/12 (bút lục 870).

[2.3] Như vậy, thay vì nộp số tiền trên cho Tòa án nhân dân thành phố Cần Thơ thì ông Th lại nộp trực tiếp và ký hợp đồng số 4158/TNB-TVDV-CN-CT với Công ty Cổ phần Thông tin và Thẩm định giá Tây nam bộ là không đúng với nội dung Thông báo số 182/TB-TA nêu trên. Vì vậy, quá thời hạn 15 ngày mà ông Th không liên hệ với Tòa án để nộp số tiền 160.000.000 đồng nên Tòa án cấp sơ thẩm ra quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 01/2022/QĐST-DS là có căn cứ, đúng pháp luật.

[3] Tuy nhiên, hồ sơ vụ án đã thể hiện có Phiếu thu số 037/12 ngày 29/12/2021 của Công ty Cổ phần Thông tin và Thẩm định giá Tây nam bộ, bản chính Hợp đồng số: 4158/TNB-TVDV-CN-CT và bản chính Chứng thư thẩm định giá số: VC 22/02/1304/BĐS ngày 14/2/2022 (bút lục 869, 870 và từ 880-915). Như vậy, nội dung Thông báo số: 182/TB-TA nêu trên đã được thực hiện.

[4] Vì vậy, Hội đồng phúc thẩm thống nhất ý kiến của Viện kiểm sát, chấp nhận kháng cáo của nguyên đơn, hủy quyết định sơ thẩm. Bà B không phải chịu án phí phúc thẩm.

Vì các lẽ trên,

QUYẾT ĐỊNH:

Căn cứ vào Điều 314 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015,

1. Chấp nhận kháng cáo của ông Nguyễn Minh Th là người đại diện theo ủy quyền của bà Nguyễn Thị B.

2. Hủy Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 01/2022/QĐST-DS ngày 24/01/2022 của Tòa án nhân dân thành phố Cần Thơ.

3. Án phí phúc thẩm: Bà Nguyễn Thị B không phải chịu.

4. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

Nơi nhận:
- TAND tối cao;
- VKSNDCC tại TP.Hồ Chí Minh;
- VKSND thành phố Cần Thơ;
- TAND thành phố Cần Thơ;
- Cục THADS thành phố Cần Thơ;
- Đương sự;
- Lưu VP (3) HS (2) (BĐA)

TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN HỌP

Phan Đức Phương