

Số: 134/2025/QĐ-PT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 18 tháng 02 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI
QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN

TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán – Chủ tọa phiên họp: bà Huỳnh Thanh Duyên
Các Thẩm phán: ông Lê Thành Long
ông Hà Huy Cầu

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên họp: bà Trần Thị Huệ - Kiểm sát viên.

Tại Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 182/2024/QĐST-HC ngày 29 tháng 5 năm 2024 Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh căn cứ điểm a khoản 2 Điều 116; điểm g khoản 1, khoản 2, khoản 3 Điều 143; Điều 144; khoản 2 Điều 165; Điều 206 và Điều 213 của Luật Tổ tụng hành chính năm 2015 ban hành quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính về việc “Khiếu kiện quyết định hành chính về quản lý Nhà nước trong lĩnh vực đất đai”, giữa:

Người khởi kiện: Bà Nguyễn Thị T.

Địa chỉ: 2 ấp T, xã T, huyện H, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền của người khởi kiện:

- Ông Võ Văn L.

Địa chỉ: 2 ấp T, xã T, huyện H, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Ông Nguyễn Duy P.

Địa chỉ: 7/12 TMT I phường T, quận A, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người bị kiện: Ủy ban nhân dân huyện H.

Địa chỉ: Số A L, thị trấn H, huyện H, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền của người bị kiện: Ông Nguyễn Văn T1 –
Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện H.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của người bị kiện: Ông Lê Ưu T2
– Chuyên viên Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện H.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Bà Hoàng Thị Thanh H.

Địa chỉ: I khu phố A, thị trấn H, huyện H, Thành phố Hồ Chí Minh.

Tại đơn kháng cáo ngày 29/5/2024, bà Nguyễn Thị T kháng cáo toàn bộ Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 182/2024/QĐST-HC ngày 29 tháng 5 năm 2024 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh. Đề nghị Tòa án cấp phúc thẩm xem xét giải quyết trong thời hạn luật định.

XÉT THẤY:

Các đương sự thống nhất nội dung: Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện H không ban hành bất cứ văn bản giải quyết khiếu nại hoặc thông báo giải quyết khiếu nại nào về việc xem xét cấp Giấy chứng nhận số 1294/QSDĐ/2004 ngày 04/3/2004 của Ủy ban nhân dân huyện H cho bà Hoàng Thị Thanh H.

Tòa án cấp sơ thẩm cho rằng vào ngày 10/5/2019 bà T đã biết rõ đất tranh chấp đã được UBND cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất vào ngày 04/3/2004 cho bà H nhưng mãi đến ngày 02/8/2023 bà T mới khởi kiện yêu cầu hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là đã hết thời hiệu khởi kiện. Để xác định bà T biết việc bà H được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 1294/QSDĐ/2004 ngày 04/3/2004 vào thời điểm nào, Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh đã có Công văn số 3765/TANDCC gửi Ủy ban nhân dân xã T, huyện H. Tại Công văn số 47/UBND ngày 09/01/2025 của Ủy ban nhân dân xã T, huyện H trả lời Công văn số 3765/TANDCC ngày 23/12/2024 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh thể hiện nội dung “Ngày 10/5/2019, Ủy ban nhân dân xã có buổi làm việc với các đơn vị có liên quan; trong đó: có bà Hoàng Thị Thanh H và bà Nguyễn Thị T, các em và con bà Nguyễn Thị T cùng tham dự. Theo đó, tại buổi làm việc, bà Hoàng Thị Thanh H đã cung cấp thông tin và xuất trình Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 1294/QSDĐ/2004 ngày 04/3/2004 do Ủy ban nhân dân huyện H cấp cho bà Hoàng Thị Thanh H tại thửa 104, tờ bản đồ số 5 (TL đo 02/CT-UB) cho bà Nguyễn Thị T và các em, con bà T cùng biết”.

Như vậy, bà Nguyễn Thị T đã biết được việc bà H được cấp Giấy chứng nhận nêu trên từ ngày 10/5/2019 nhưng đến ngày 02/8/2023, bà Nguyễn Thị T mới có đơn khởi kiện cầu hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 1294/QSDĐ/2004 ngày 04/3/2004 do Ủy ban nhân dân huyện H cấp cho bà Hoàng Thị Thanh H là đã hết thời hiệu khởi kiện theo quy định tại khoản 2 Điều 116 Luật Tố tụng hành chính năm 2015.

Do đó, Tòa án cấp sơ thẩm căn cứ điểm g khoản 1, khoản 2, khoản 3 Điều 143; Điều 144 Luật Tố tụng hành chính đình chỉ giải quyết vụ án là có căn cứ.

Từ phân tích nêu trên xét thấy bà Nguyễn Thị T kháng cáo yêu cầu hủy Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 182/2024/QĐST-HC

ngày 29 tháng 5 năm 2024 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh là không có cơ sở do vậy không chấp nhận yêu cầu kháng cáo của bà Nguyễn Thị T.

Căn cứ vào Điều 243 Luật Tổ tụng hành chính,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Không chấp nhận kháng cáo của người khởi kiện là bà Nguyễn Thị T. Giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 182/2024/QĐST-HC ngày 29 tháng 5 năm 2024 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Án phí hành chính phúc thẩm: Bà Nguyễn Thị T thuộc đối tượng được miễn tiền án phí phúc thẩm.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

Nơi nhận:

- Tòa án nhân dân tối cao; (1)
- VKSNDCC tại TP Hồ Chí Minh; (1)
- TAND TP.HCM; (1)
- VKSND TP.HCM; (1)
- Cục THADS TP.HCM; (1)
- Các đương sự; (4)
- Lưu VT (5), HS (2) (QĐ-Tâm).

**TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN HỢP**

Huỳnh Thanh Duyên