

Số: 62/2018/QĐST-DS

Huyện Trần Văn Thời, ngày 01 tháng 11 năm 2018

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 19 tháng 10 năm 2018 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 170/2018/TLST-DS ngày 18 tháng 7 năm 2018;

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Bà **Lê Thị Q**, sinh năm 1972.

Địa chỉ: Ấp ĐBA, xã KBT, huyện TVT, Cà Mau.

Bị đơn: Bà **Nguyễn Tuyết G**.

HKTT: Ấp ĐBA, xã KBT, huyện TVT, tỉnh Cà Mau.

Chỗ ở: Ấp KH, xã KBT, huyện TVT, tỉnh Cà Mau.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Buộc bà Nguyễn Tuyết G có nghĩa vụ trả cho bà Lê Thị Q 20 chỉ vàng 24K.

2.2. Hủy thỏa thuận thế chấp nền nhà và nhà ngang 5m, dài 40m tọa lạc tại ấp ĐBA, xã KBT, huyện TVT, tỉnh Cà Mau thể hiện tại Tờ nhận nợ ngày 25/4/2016 âm lịch. Hiện tại nhà và đất bà G đang quản lý thì bà G tiếp tục quản lý, sử dụng.

2.3. Đình chỉ giải quyết vụ án đối với yêu cầu của bà Q buộc bà G trả tiền lãi phát sinh là 52.000.000 đồng (2.000.000 đồng x 26 tháng).

2.4. Về án phí: Giá vàng được áp dụng để tính án phí là 3.450.000 đồng/chỉ vàng 24K.

Bà Nguyễn Tuyết G chịu toàn bộ án phí dân sự sơ thẩm có giá ngạch là 1.725.000 đồng (Một triệu bảy trăm hai mươi lăm nghìn đồng), chưa nộp.

Bà Lê Thị Q không phải chịu án phí. Hoàn trả cho bà Q số tiền tạm ứng án phí sơ thẩm là 3.050.000 đồng (Ba triệu không trăm năm mươi nghìn đồng) theo biên lai thu tiền số 0008445 ngày 18/7/2018 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn

Thời, tỉnh Cà Mau.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Phòng NV-KT TAND tỉnh Cà Mau;
- VKSND huyện Trần Văn Thời;
- Chi cục THADS huyện Trần Văn Thời;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án;
- Lưu văn thư.

THẨM PHÁN

Trần Thị Kiều Trang