

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN HÀNH CHÍNH**

Căn cứ khoản 5 Điều 38, điểm b khoản 1 Điều 143, Điều 144 của Luật Tổ tụng hành chính;

Căn cứ khoản 3 Điều 18 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc Hội;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án hành chính sơ thẩm thụ lý số 36/2023/TLST-HC ngày 15 tháng 02 năm 2023 về việc “Khiếu kiện yêu cầu hủy Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở”;

Xét thấy: Ngày 24/8/2023, ông Bùi Viết H là người đại diện theo ủy quyền của người khởi kiện bà Nguyễn Thị N có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan ông Trần Văn N không có yêu cầu độc lập thuộc trường hợp đình chỉ quy định tại điểm b khoản 1 Điều 143 của Luật Tổ tụng hành chính.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm thụ lý số 36/2023/TLST-HC ngày 15 tháng 02 năm 2023 về việc “Khiếu kiện yêu cầu hủy Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở”, giữa:

Người khởi kiện: Bà Nguyễn Thị N, sinh năm 1959; địa chỉ cư trú: Số 261/15/36 đường Đ, phường T, thành phố T, Thành phố Hồ Chí Minh.

Ông Bùi Viết H, sinh năm 1986; địa chỉ cư trú: Số 197 đường H, phường Đ, Quận B, Thành phố Hồ Chí Minh là người đại diện theo ủy quyền của bà Nguyễn Thị N; Văn bản ủy quyền được công chứng số 01050 ngày 11/10/2022 tại Văn phòng công chứng H, thành phố T, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người bị kiện: Ủy ban nhân dân thành phố T, Thành phố Hồ Chí Minh.

Địa chỉ trụ sở: Số 168 đường T, phường L, thành phố T, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện hợp pháp của người bị kiện: Ông Hoàng T, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố T, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của người bị kiện:

1. Bà Lê Thị P; Phó trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố T, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Ông Lê Hữu L; Công chức địa chính xây dựng - Ủy ban nhân dân phường T, thành phố T, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Ông Trần Văn N, sinh năm 1955; địa chỉ cư trú: Số 261/15/36 đường Đ, phường T, thành phố T, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Khi có quyết định đình chỉ giải quyết vụ án, đương sự không có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án, nếu việc khởi kiện này không có gì khác với vụ án đã bị đình chỉ về người khởi kiện, người bị kiện và quan hệ pháp luật có tranh chấp, trừ các trường hợp bị đình chỉ theo quy định tại các điểm b, c và e khoản 1 Điều 123, điểm b và điểm đ khoản 1 Điều 143 của Luật Tổ tụng hành chính và trường hợp khác theo quy định của pháp luật.

3. Án phí hành chính sơ thẩm: Hoàn trả cho bà Nguyễn Thị N số tiền tạm ứng án phí hành chính sơ thẩm đã nộp là 300.000 (ba trăm nghìn) đồng theo Biên lai thu số AA/2021/04165 ngày 10/02/2023 của Cục thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh.

4. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm trong thời hạn 07 (bảy) ngày kể từ ngày nhận được Quyết định này hoặc kể từ ngày Quyết định này được niêm yết công khai theo quy định của Luật tổ tụng hành chính.

Nơi nhận:

- TAND Tối cao;
- TAND Cấp cao tại TP.HCM;
- VKSND TP.HCM;
- Cục THADS TP.HCM;
- Đương sự;
- Lưu.

THẨM PHÁN

Trần Nam Bình