

Số: 28 /2024/QĐST-DS

Thốt Nốt, ngày 15 tháng 3 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 07 tháng 3 năm 2024, về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 240/2023/TLST-DS, ngày 09 tháng 10 năm 2023, về “*Tranh chấp hợp đồng mua bán tài sản*”.

XÉT THẤY:

Việc thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành ngày 07 tháng 3 tháng 2024 là hoàn toàn tự nguyện và không trái luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 (bảy) ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận giữa các đương sự:

Nguyên đơn: Ông **Lê Ngọc H** – sinh năm 1978

Cư trú: Số nhà 8, K1, Ô1, thị trấn T, huyện T, tỉnh Long An.

Người đại diện theo uỷ quyền của ông Hiếu là: Ông **Nguyễn Văn H** – sinh ngày 22/7/1977. Cư trú: Tổ 1, Cỗ B, P. Đ, Q. H, thành phố Hà Nội. Địa chỉ liên hệ: Tổ 3, ấp R, P. H, TP. Q, tỉnh Kiên Giang.

Bị đơn: Ông **Đoàn Tấn T** – sinh năm 1973

Cư trú: Khu vực L, P. T, Q. N, thành phố Cần Thơ.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Bà **Lê Thị B** – sinh năm 1973

Cư trú: Khu vực L, P. T, Q. N, thành phố Cần Thơ.

Người đại diện theo uỷ quyền của ông Trình và bà Bích là: Ông **Trần Hùng D** – sinh năm 1966. Địa chỉ: Số 02 – Khu B, thị trấn V, huyện T, thành phố Cần Thơ.

2. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Ông Đoàn Tấn T và bà Lê Thị B thừa nhận còn nợ tiền mua phân bón, thuốc trừ sâu của ông Lê Ngọc H với số tiền gốc là 789.170.000 đồng, và tiền lãi là 212.986.000 đồng. Ông Đoàn Tấn T và bà Lê Thị B cùng chịu trách nhiệm trả cho ông Lê Ngọc H số nợ nói trên tổng cộng là 1.002.156.000 đồng đồng (*một tỷ, không trăm lẻ hai triệu, một trăm năm mươi sáu ngàn đồng*).

- Thời gian và phương thức thanh toán nợ được giải quyết trong quá trình thi hành án.

- Kể từ ngày người được thi hành án có đơn yêu cầu thi hành án, nếu người phải thi hành án chậm thực hiện nghĩa vụ thi hành thì còn phải trả thêm tiền lãi chậm trả theo quy định tại Điều 357 và khoản 2 Điều 468 của Bộ luật Dân sự năm 2015.

- Về án phí dân sự sơ thẩm: Ông Đoàn Tấn T và bà Lê Thị B cùng chịu án phí theo quy định pháp luật, tương ứng là 21.032.340 đồng (*hai mươi một triệu, không trăm ba mươi hai ngàn, ba trăm bốn mươi đồng*).

Ông Lê Ngọc H được nhận lại số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 21.782.000 đồng (*hai mươi một triệu, bảy trăm tám mươi hai ngàn đồng*) theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí toà án Số 0004083 ngày 28/9/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt – thành phố Cần Thơ.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Trường hợp Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 của Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7a, 7b và Điều 9 của Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 của Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- TAND TP. Cần Thơ;
- VKSND Q. Thốt Nốt;
- Chi cục THADS Q. Thốt Nốt;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ.

THẨM PHÁN

Nguyễn Văn Kiệt