TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN Đ** **TỈNH LÂM ĐỒNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 12/2023/QĐST-DS	*Đ, ngày 28 tháng 6 năm 2023.*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN Đ, TỈNH LÂM ĐỒNG

- Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Nguyễn Thị Mỹ Diễm.

Các Hội thẩm nhân dân:

1. Bà Trịnh Thị Thủy

2. Ông Nông Văn Điển

Căn cứ vào các điều 217, 218, 219, 235 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự.

Xét thấy: Tại phiên tòa 28/6/2023 nguyên đơn ông Lê Văn Ph, bà Đặng Thị S rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự để các đương sự tự thỏa thuận với nhau.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 31/2021/TLST-DS ngày 10/5/2021 về việc: "Tranh chấp hợp đồng đặt cọc và hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất" giữa:

- Nguyên đơn: Ông Lê Văn Ph, Sinh năm 1975;

bà Đặng Thị S, Sinh năm 1981

Cùng địa chỉ: Thôn Hòa Bình, xã Mỹ Đức, huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng.

- Bị đơn: Ông Nguyễn Thành Đ, Sinh năm 1966;

bà Đặng Thị Th, Sinh năm 1966.

Cùng địa chỉ: Thôn Phú Hòa, xã Mỹ Đức, huyện Đạ T, tỉnh Lâm Đồng.

- **Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan**: Ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn việt Nam.

Đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Trọng V – Phó giám đốc ngân hàng

nông nghiệp phát triển nông thôn chi nhánh huyện Đ Lâm Đồng II.

Địa chỉ: Tổ dân phố 5C, thị trấn Đ, huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- *Về quyền khởi kiện lại vụ án*: Các đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Toà án giải quyết lại vụ án theo quy định pháp luật.

- Về chi phí tố tụng: Nguyên đơn ông Lê Văn Ph, bà Đặng Thị S tự nguyện nộp chi phí tống tụng số tiền 9.005.900đ (*Chín triệu không trăm linh năm nghìn chín trăm đồng*). Xác nhận vợ chồng ông Ph đã nộp đủ số tiền trên.

- Về án phí: Hoàn trả cho vợ chồng ông Ph số tiền 300.000đ (Ba trăm nghìn đồng) là tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai số 0002080 ngày 10 tháng 5 năm 2021 của Chi cục Thi hành án Dân sự huyện Đ – Lâm Đồng.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận quyết định hoặc từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND huyện Đ;
- TAND tỉnh Lâm Đồng;
- Chi cục THADS huyện Đ;
- Lưu hồ sơ vụ án.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Nguyễn Thị Mỹ Diễm