TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ ĐỒNG HỚI** **TỈNH QUẢNG BÌNH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 19/2017/QĐST - DS	*Đồng Hới, ngày 29 tháng 9 năm 2017*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, Điều 192, Điều 194, Điều 217, khoản 3 Điều 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ Luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Theo qui định tại khoản 3 Điều 8 Nghị quyết 05/2012/NQ-HĐTP ngày 03/12/2012 của HĐTP TANDTC: Đối với tranh chấp ai có quyền sử dụng đất thì phải tiến hành hòa giải tại Ủy ban nhân dân xã, phường, thị trấn nơi có đất tranh chấp và Điều 202 Luật Đất đai năm 2013 qui định: Thành phần tham gia giải quyết tranh chấp và hỏa giải tại UBND cấp xã thì Chủ tịch UBND cấp xã tổ chức thực hiện phải phối hợp với Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam... Trong hồ sơ vụ án dân sự thể hiện biên bản giải quyết tranh chấp đất đai tại UBND phường T ngày 16/5/2017, tại buổi hòa giải không có mặt của Chủ tịch UBMTTQVN phường, nhưng thành phần trong biên bản hòa giải lại ghi tên chủ tịch UBMTTQVN phường. Qua xác minh Chủ tịch UBMTTQVN phường T thừa nhận là không tham gia giải quyết tại buổi hòa giải trên. Vì vậy, người khởi kiện đã khởi kiện đến Tòa án khi còn thiếu một trong các điều kiện khởi kiện theo qui định tại điểm b khoản 1 Điều 192 và điểm g, khoản 1, Điều 217 Bộ Luật tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 15/2017/TLST- DS ngày 21 tháng 6 năm 2017 về việc " *Tranh chấp quyền sử dụng đất*" giữa:

Nguyên đơn: Ông Phạm L; Sinh năm: 1948

Địa chỉ: Số nhà 94 Lê Thành Đ, tổ dân phố 5, phường T, thành phố H, tỉnh Quảng Bình.

Bị đơn: Bà Võ Thị Tuyết H; Sinh năm: 1969

Địa chỉ: Số nhà 92 Lê Thành Đ, tổ dân phố 5, phường T, thành phố H, tỉnh Quảng Bình.

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan: bà Lê Thị Kim C, sinh năm: 1957; Địa chỉ: Số nhà 94 Lê Thành Đ, tổ dân phố 5, phường T, thành phố H, tỉnh Quảng

Bình.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đơn khởi kiện và tài liệu, chứng cứ được trả lại cho người khởi kiện.

- Quyền khởi kiện yêu cầu Toà án giải quyết vụ án được thực hiện theo quy định tại Điều 218 Bộ luật tố tụng dân sự.

- Tiền tạm ứng án phí: Ông Phạm L không phải chịu án phí và được nhận lại số tiền tạm ứng án phí 300.000đồng (Ba trăm ngàn đồng chẵn) đã nộp tại Chi cục thi hành án dân sự thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình theo biên lai thu tiền tạm ứng số: AA/2017/0000102 ngày 21/6/2017.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh QB;
- VKSND TP. Đồng Hới;
- Chi cục THADSTP Đồng hới;
- Các đương sự;
- Lưu: Hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Nguyễn Thị Mỹ Lệ