

Số: 26/2025/QĐST-DS

Lạng Giang, ngày 01 tháng 4 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH**  
**ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ Điều 48, điểm c khoản 1 Điều 217, khoản 3 Điều 218, Điều 219, Điều 271, khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự; điểm d khoản 1 Điều 12 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội về mức thu, miễn, giảm, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 159/2024/TLST-DS ngày 9 tháng 10 năm 2024 về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất”.

Xét thấy: Nguyên đơn anh Nguyễn Văn Kiên có đơn xin rút đơn khởi kiện là hoàn toàn tự nguyện và được Tòa án chấp nhận theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự, bị đơn không có yêu cầu phản tố.

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý 159/2024/TLST-DS ngày 9 tháng 10 năm 2024 về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất” giữa:

\* Nguyên đơn: Anh Nguyễn Văn Kiên, sinh năm 1996; Địa chỉ: Thôn Nam Tiến 2, xã Xương Lâm, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang. Do chị Nguyễn Thị Hoa, sinh năm 2000; Địa chỉ: Thôn Dầm Chùa, xã Bắc Lũng, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang là đại diện theo ủy quyền

\* Bị đơn:

- Ông Nguyễn Hữu Thanh, sinh năm 1965;

- Bà Vũ Thị Quý, sinh năm 1971;

- Anh Nguyễn Vũ Thủy, sinh năm 1994;

Cùng địa chỉ: TDP Chu Nguyên, TT Vôi, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

\* Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

- Chị Lê Thị Thu Thảo, sinh năm 1997; Địa chỉ: Thôn Nam Tiến 2, xã Xương Lâm, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

- Ông Nguyễn Quang Thành, sinh năm 1951;

- Bà Giáp Thị Giăng, sinh năm 1952;

- Anh Nguyễn Công Danh, sinh năm 1996;

- Bà Nguyễn Thị Thao, sinh năm 1967;

- Ông Đặng Công Thành, sinh năm 1952;

- Anh Đặng Khánh Bảo, sinh năm 2003.

Cùng địa chỉ: TDP Chu Nguyên, TT Vôi, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

**2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:**

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

- Trả lại đơn khởi kiện và tài liệu kèm theo cho anh Nguyễn Văn Kiên (nếu có yêu cầu).

- Về án phí: Anh Nguyễn Văn Kiên không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm. Hoàn trả anh Nguyễn Văn Kiên số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000 đồng (Ba trăm nghìn đồng) theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0007840 ngày 09/10/2024 tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

**3.** Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

**Nơi nhận:**

- VKSND huyện Lạng Giang;
- Đương sự;
- Lưu HS vụ án.

**THẨM PHÁN**

**Nguyễn Thị Hương**