TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ Đ** **TỈNH LÂM ĐỒNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: **04**/2023/QĐST- DS	*Đ, ngày 14 tháng 3 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN THOẢ THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 06 tháng 3 năm 2023 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 282/2022/TLST-DS ngày 07 tháng 12 năm 2022.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Ông Trần Minh Đ, sinh năm: 1982; địa chỉ: số 156 đường Nguyễn Hữu Cầu, Phường 12, thành phố Đ, tỉnh Lâm Đồng.

Người đại diện theo ủy quyền: bà Nguyễn Thị V, sinh năm: 1997; địa chỉ: số 135 Nguyễn Công Trứ, Phường 2, thành phố Đ. *(Theo Văn bản ủy quyền ngày 29-12-2022)*.

Bị đơn: Ông Mai Văn L, sinh năm: 1959; địa chỉ: tổ dân phố Langbiang, thị trấn L, huyện D, tỉnh Lâm Đồng.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Hủy hợp đồng xây dựng ngày 23-02-2022 giữa ông Mai Văn L và ông Trần Minh Đ.

2.2. Ông Mai Văn L có nghĩa vụ trả cho ông Trần Minh Đ số tiền 180.000.000 đ *(Một trăm tám mươi triệu đồng)*.

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án cho đến khi thi hành án xong, bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn

phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại Điều 357, Điều 468 của Bộ luật Dân sự năm 2015, trừ trường hợp pháp luật có quy định khác.

2.3.Về án phí:

Hoàn trả cho ông Trần Minh Đ số tiền: 4.750.000 đ *(Bốn triệu bảy trăm năm mươi nghìn đồng)* tạm ứng án phí đã nộp theo Biên lai thu số: 0002525 ngày 07-12-2022 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Đ

Miễn án phí dân sự sơ thẩm cho ông Mai Văn L

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự./.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Lâm Đồng (2);
- VKSND thành phố Đ;
- Chi cục THADS thành phố Đ;
- Đương sự;
- Cổng thông tin điện tử TANDTC;
- Lưu hồ sơ vụ án; bộ phận lưu trữ.

THẨM PHÁN

(Đã ký và đóng dấu)

Nguyễn Công Hoàn

,