TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN LƯƠNG SƠN** **TỈNH HÒA BÌNH**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 05/2023/QĐHG - DS	*Lương Sơn, ngày 15 tháng 3 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC BÊN THAM GIA HÒA GIẢI TẠI TÒA ÁN

Căn cứ các Điều 32, Điều 33, Điều 34, Điều 35 và Điều 36 của Luật Hòa giải, Đối thoại tại Tòa án;

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng Dân sự;

Căn cứ yêu cầu Tòa án ghi nhận kết quả hòa giải thành giữa chị Bùi Thị L và chị Nguyễn Thị Lan H

Sau khi nghiên cứu đơn khởi kiện và đơn khởi kiện bổ sung về Tranh chấp Hợp đồng đặt cọc đề ngày 27 tháng 12 năm 2022 của chị Bùi Thị L.

Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 27 tháng 02 năm 2023 về sự thỏa thuận của các bên tham gia hòa giải sau đây:

1. Người khởi kiện: **Chị Bùi Thị L**, sinh năm 1979

Địa chỉ: Tổ DP 3, phường PĐ, quận NTL, TP. Hà Nội

2. Người bị kiện: Chị **Nguyễn Thị Lan H**, sinh năm 1987

Địa chỉ: T12, thị trấn LS, huyện LS, Hòa Bình.

Các tài liệu theo Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải do Hòa giải viên chuyển sang Tòa án và các tài liệu do Tòa án thu thập được theo quy định tại khoản 2 Điều 32 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Việc thỏa thuận của các bên tham gia hòa giải được ghi nhận trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 27 tháng 02 năm 2023 có đủ điều kiện quy định tại Điều 33 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận kết quả hòa giải của các bên được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 27 tháng 02 năm 2023 cụ thể như sau: Chị Nguyễn Thị Lan H có nghĩa vụ trả cho chị Bùi Thị L số tiền đặt cọc là 180.000.000đồng (*Một trăm tám mươi triệu đồng*).

Kể từ ngày Quyết định có hiệu lực pháp luật cho đến khi thi hành án xong, bên phải thi hành án còn phải chịu khoản lãi suất của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi xuất do các bên thỏa thuận nhưng phải phù hợp với quy định của pháp luật, nếu không có thỏa thuận về mức lãi suất thì quyết định theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật dân sự 2015.

2. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ký, không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự và được thi hành theo quy định của pháp luật về thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Các đương sự
- VKSND huyện Lương Sơn;
- Chi cục THADS huyện Lương Sơn
- Lưu TA.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Thu Mai