| | |
|---|---|
| **TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN H**<br>**Thµnh phè Hµ Néi** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**<br>**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc** |
| **Số: 58/2023/QĐST- DS** | *H, ngày 14 tháng 6 năm 2023* |

# QUYẾT ĐỊNH
## CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào điểm b khoản 1 Điều 39; Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30 tháng 12 năm 2016 của Ủy ban thường vụ quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu , nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 01 tháng 6 năm 2023 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 54/2022/TLST- DS ngày 01 tháng 6 năm 2022.

**XÉT THẤY:**

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**1.** Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

**- <u>Nguyên đơn</u>: Bà Nguyễn Thị Xuân H, sinh năm 1958.**

Đăng ký HKTT: đường 19/5, phường V, quận H, thành phố Hà Nội.

Hiện cư trú tại: Tầng 3, số 8 phố Quần Ngựa, phường Liễu Giai, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp cho bà Hoa: Ông Vũ Hồng Thanh và ông Bùi Văn Đoàn – Luật sư thuộc Văn phòng luật sư Thanh Vũ, thuộc đoàn luật sư thành phố Hà Nội.

**- <u>Bị đơn</u>: Chị Nguyễn Ngọc A , sinh năm 1998.**

Địa chỉ: Số 40, đường 19/5, phường V, quận H, thành phố Hà Nội.

**- <u>Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan</u>:**

**1/ Ông Nguyễn Anh T, sinh năm 1961.**

**2/ Ông Nguyễn Ánh D, sinh năm 1966.**

**3/ Ông Nguyễn Huy D, sinh năm 1969.**

**4/ Ông Nguyễn Anh H, sinh năm 1974.**

Cùng cư trú tại: Tổ 2 Mỗ Lao, tổ dân phố 9, phường M, quận H, thành phố Hà Nội.

**5/ Ông Nguyễn Thanh H, sinh năm 1973.**

Đăng ký HKTT tại: Tổ 2 Mỗ Lao, tổ dân phố 9, phường M, quận H, thành phố Hà Nội.

Hiện đang chấp hành án tại: Phân trại số 2, trại giam Ninh Khánh; Địa chỉ: Xã Ninh Vân, huyện Hoa Lư, tỉnh Ninh Bình.

**6/ Bà Nguyễn Thị L, sinh năm 1963.**

**7/ Chị Nguyễn Thị Ánh T, sinh năm 1990.**

**8/ Anh Nguyễn Anh Đ, sinh năm 1991.**

Cùng cư trú tại: Thôn 5, xã H, huyện S, thành phố Hà Nội.

**2.** Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Các bên đương sự cùng thống nhất xác nhận di sản thừa kế của ông Nguyễn Ngọc Tiến để lại là ½ khối bất động sản nhà đất tại: Thửa đất số: 50; tờ bản đồ số: 00; địa chỉ thửa đất: Khu tập thể in – May 19/5 Bộ Công An thành phố H ( nay là số 40, đường 19/5, phường V, quận H, thành phố Hà Nội ); diện tích: 36,2 $m^2$. Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AN 290151 do UBND thành phố H, tỉnh Hà Tây cấp ngày 03/10/2008 mang tên bà Nguyễn Thị Xuân H và ông Nguyễn Ngọc Tiến.

Các bên đương sự cùng thống nhất thỏa thuận phân chia dia sản thừa kế của ông Nguyễn Ngọc Tiến để lại như sau:

Bà Nguyễn Thị Xuân H được toàn quyền sở hữu và sử dụng phần di sản thừa kế của ông Tiến để lại là ½ nhà nhà đất tại: Thửa đất số: 50; tờ bản đồ số: 00; địa chỉ thửa đất: Khu tập thể in – May 19/5 Bộ Công An thành phố H ( nay là số 40, đường 19/5, phường V, quận H, thành phố Hà Nội ); diện tích: 36,2 $m^2$. Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AN 290151 do UBND thành phố H, tỉnh Hà Tây cấp ngày 03/10/2008 mang tên bà Nguyễn Thị Xuân H và ông Nguyễn Ngọc Tiến.

Chị Nguyễn Ngọc A tự nguyện tặng phần thừa kế tài sản được hưởng cho bà Nguyễn Thị Xuân H.

Bà Nguyễn Thị Xuân H phải thanh toán kỷ phần di sản của ông Nguyễn Ngọc T để lại cho ông Nguyễn Ánh D, ông Nguyễn Huy D, ông Nguyễn Anh H, ông Nguyễn Thanh H mỗi người là 200.000.000 đồng. Ông Nguyễn Thanh H đề nghị bà H thanh toán số tiền trên của ông H cho chị Lê Thị H, sinh năm 1971 là vợ ông Nguyễn Huy D nhận thay.

Ông Nguyễn Anh T do vợ là bà Nguyễn Thị L, con là Nguyễn Thị Ánh T và Nguyễn Anh Đ đã nhận đầy đủ kỷ phần thừa kế tài sản được hưởng nên không có ý kiến, yêu cầu gì.

Sau khi bà Nguyễn Thị Xuân H thanh toán đầy đủ số tiền trên cho ông Nguyễn Ánh D, ông Nguyễn Huy D, ông Nguyễn Anh H, ông Nguyễn Thanh H ( do chị Hồng

nhận thay ) thì bà Nguyễn Thị Xuân H có quyền liên hệ với quan có thẩm quyền để đăng ký biến động đất đai theo quy định của pháp luật.

**3.Về án phí:** Bà Nguyễn Thị Xuân H là người cao tuổi và có đơn xin miễn án phí nên được miễn nộp án phí.

Ông Nguyễn Ánh Dương, ông Nguyễn Huy D, ông Nguyễn Anh H, ông Nguyễn Thanh H mỗi người phải chịu 5.000.000 đồng án phí Dân sự sơ thẩm.

**4.** Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

**5.** Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

***Nơi nhận:***
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

**Nguyễn Thanh Thủy**