

Số: 892/2019/QĐPT-HC

Ngày 12 tháng 12 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI
QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN HÀNH CHÍNH

TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Thành phần Hội đồng phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp: Ông Đặng Văn Thành

Các thẩm phán: Ông Phạm Văn Công

Ông Võ Văn Khoa

Tại Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính số 13/2019/QĐST-HC ngày 13 tháng 8 năm 2019.

Toà án nhân dân tỉnh Sóc Trăng đã căn cứ a khoản 2 Điều 116; điểm g khoản 1 Điều 143; Điều 144 của Luật tổ tụng hành chính năm 2015, quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính về việc “Khiếu kiện quyết định hành chính về quản lý đất đai trong trường hợp yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất”, giữa:

- *Người khởi kiện:* Ông Thái Ch, sinh năm 1938.

Địa chỉ: số 331 khóm Soài C, Phường 2, thị xã V Ch, tỉnh Sóc Trăng.

Đại diện theo ủy quyền: Ông Lương Văn N, sinh năm 1976.

Địa chỉ liên lạc: số 44 đường Lý Thường Kt, Khóm 4, Phường 1, thị xã V Ch, tỉnh Sóc Trăng.

Người bị kiện: Ủy ban nhân dân thị xã V Ch.

Địa chỉ: số 01 đường 30/4, Phường 1, thị xã V Ch, tỉnh Sóc Trăng.

Đại diện theo ủy quyền: Ông Sơn Ngọc Th, Phó Chủ tịch UBND thị xã V Ch.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

+ Ông Thái M, sinh năm 1951.

Địa chỉ: số 333 khóm Soài C, Phường 2, thị xã V Ch, tỉnh Sóc Trăng

+ Ông Thái Minh H, sinh năm 1974

Địa chỉ: số 331 khóm Soài C, Phường 2, thị xã V Ch, tỉnh Sóc Trăng.

Tại đơn kháng cáo ngày 21 tháng 8 năm 2019 của người khởi kiện, ông Thái Ch kháng cáo yêu cầu hủy quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính với lý do: Thời hiệu khởi kiện tính từ ngày 04/12/2018, là ngày ông Thái Ch nhận được bản photo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cấp cho ông Thái M, nên đến ngày 13/5/2019 ông Thái Ch khởi kiện, là còn thời hiệu khởi kiện vụ án hành chính.

XÉT THẤY:

Ngày 08-3-2004, Ủy ban nhân dân huyện V Ch (nay là thị xã V Ch) cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Đ 330561 cho hộ ông Thái M đối với thửa đất số 878, diện tích 4.074,0m², tờ bản đồ số 01 tọa lạc tại ấp Soài Côn, xã V Ch, huyện V Ch (nay là Khóm Soài Côn, Phường 2, thị xã V Ch), tỉnh Sóc Trăng.

Theo ông Thái Ch vào tháng 4 năm 2012 ông kê khai đăng ký quyền sử dụng đất thì phát hiện phần diện tích 214,1 m² đất mà ông đang sử dụng đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Thái M.

Năm 2014 ông Thái Ch đã khởi kiện vụ án dân sự tranh chấp quyền sử dụng đất yêu cầu ông Thái M trả lại diện tích lấn chiếm 214,1 m² đất với lý do UBND huyện V Ch cấp quyền sử dụng đất cho ông Thái M trùm qua diện tích đất của ông.

Ngày 15/01/2016 thì ông Thái Ch rút toàn bộ đơn khởi kiện và Tòa án huyện V Ch đã đình chỉ giải quyết vụ án dân sự theo Quyết định số 01/2016/QĐST-DS ngày 15/01/2016.

Đến ngày 13/5/2019 ông Thái Ch có đơn khởi kiện hành chính yêu cầu hủy một phần Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Đ 330561 của UBND huyện V Ch, cấp hộ ông Thái M đối với thửa đất số 878, diện tích 4.074,0m², tờ bản đồ số 01 tọa lạc tại ấp Soài Côn, xã V Ch, huyện V Ch, là không còn thời hiệu khởi kiện theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 116 Luật Tố tụng hành chính năm 2015.

Người khởi kiện, ông Thái Ch kháng cáo yêu cầu hủy quyết định đình chỉ nêu trên với lý do; Chưa hết thời hiệu khởi kiện vì ngày 04/12/2018 ông Thái Ch mới nhận được bản photo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cấp cho ông Thái M, là không có cơ sở để chấp nhận vì không phù hợp với quá trình khiếu nại của ông Thái Ch.

Do đó, Hội đồng phúc thẩm bác đơn kháng cáo của nguyên đơn, ông Thái Ch và giữ nguyên quyết định của Tòa án cấp sơ thẩm.

Ông Thái Ch là người cao tuổi, nên được miễn án phí hành chính phúc thẩm.

Căn cứ vào điểm a khoản 5 Điều 243 của Luật Tố tụng hành chính 2015.

QUYẾT ĐỊNH:

1/ Giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính số 13/2019/QĐST-HC ngày 13 tháng 8 năm 2019 của Tòa án nhân dân tỉnh Sóc Trăng.

Chuyển hồ sơ vụ án cho Tòa án nhân dân tỉnh Sóc Trăng để trả lại đơn khởi kiện, tài liệu chứng cứ kèm theo cho đương sự nếu có yêu cầu.

2/ Hoàn lại cho người khởi kiện, ông Thái Ch 300.000 đồng tạm ứng án phí hành chính phúc thẩm, đã nộp theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0007546 ngày 30/8/2019 của Cục thi hành án dân sự tỉnh Sóc Trăng

3/ Quyết định phúc thẩm có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

Nơi nhận:

- Tòa án TANDTC;
- VKSND cấp cao tại TP.HCM;
- Tòa án nhân dân tỉnh Sóc Trăng;
- VKDND tỉnh Sóc Trăng;
- Cục THADS tỉnh Sóc Trăng;
- Các đương sự;
- Lưu;

**TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN HỌP**

Đặng Văn Thành