

QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI
QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH TÂY NINH

Với Hội đồng phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp: Bà Trần Thị Kim Sang

Các Thẩm phán:

Bà Đặng Thị Đồng

Bà Võ Thị Hồng Mai

Tại quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số: 125/2017/QĐST-DS ngày 21 tháng 11 năm 2017, Tòa án nhân dân huyện D, tỉnh Tây Ninh đã căn cứ vào Điểm c, Khoản 1, Điều 217 của Bộ luật tố tụng Dân sự quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự về việc “Tranh chấp quyền sử dụng đất” giữa:

Nguyên đơn: Bà Mai Võ Hoàng T, sinh năm 1971; cư trú tại: Phường A, quận B, Thành phố Hồ Chí Minh.

Là người giám hộ cho bà Mai Võ Hoàng O, sinh năm 1979; cư trú tại: Phường A, quận B, Thành phố Hồ Chí Minh. (Mất năng lực hành vi dân sự theo Quyết định số: 340/2015/QDDDS-ST ngày 07/8/2015 của Tòa án nhân dân quận B, Thành phố Hồ Chí Minh).

Bị đơn: Bà Lại Thị G, sinh năm 1970; bà Lại Thị X, sinh năm 1969; cùng cư trú tại: Ấp P, xã N, huyện D, tỉnh Tây Ninh.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Ông Cao Văn Trí, sinh năm 1947; cư trú tại: Ấp P, xã N, huyện D, tỉnh Tây Ninh.

Tại đơn kháng cáo ngày 28 tháng 12 năm 2017, bà Mai Võ Hoàng T kháng cáo yêu cầu Tòa án nhân dân tỉnh Tây Ninh hủy Quyết định đình chỉ việc giải

quyết vụ án dân sự số: 125/2017/QĐST-DS ngày 21 tháng 11 năm 2017 của Tòa án nhân dân huyện D, tỉnh Tây Ninh; với lý do: Bà T cho rằng bà bị Thẩm phán cấp sơ thẩm lừa để bà rút đơn khởi kiện, thực chất bà không có ý chí muốn rút đơn khởi kiện mà chỉ muốn thay đổi bị đơn trong vụ án là ông Cao Văn R và hiện tại bà đã nộp đơn yêu cầu hòa giải tranh chấp đất đai với ông R tại Ủy ban nhân dân xã N, huyện D, tỉnh Tây Ninh.

XÉT THẤY:

Bà Mai Võ Hoàng T là người giám hộ hợp pháp của bà Mai Võ Hoàng O (bị mất năng lực hành vi dân sự theo Quyết định số: 340/2015/QĐDS-ST ngày 07/8/2015 của Tòa án nhân dân quận B, Thành phố Hồ Chí Minh).

Ngày 05 tháng 10 năm 2017, bà T đại diện cho bà O làm đơn khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết việc tranh chấp về quyền sử dụng đất với bị đơn là bà Lại Thị G và bà Lại Thị X. Bà T cho rằng bà G và bà X đã tự ý bán cho ông Cao Văn R một phần đất diện tích 39 m² nằm trong tổng diện tích 675 m² đất đã được Ủy ban nhân dân huyện D cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bà Mai Võ Hoàng O đứng tên. Do đó, bà T khởi kiện yêu cầu Tòa án buộc bà G và bà X phải trả lại phần đất diện tích 39 m² mà bà G và bà X đã bán cho ông R. Phần đất này hiện do ông R trực tiếp quản lý, sử dụng.

Ngày 21 tháng 11 năm 2017, bà T làm đơn xin rút lại đơn khởi kiện với lý do: Việc khởi kiện bà G và bà X là xác định không đúng bị đơn, bà xin rút lại đơn khởi kiện để khởi kiện lại cho đúng bị đơn.

Toà án nhân dân huyện D, tỉnh Tây Ninh đã căn cứ vào Điểm c, Khoản 1, Điều 217 của Bộ luật tố tụng Dân sự: “*Người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện*” để đình chỉ việc giải quyết vụ án là có cơ sở.

Bà T kháng cáo yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm hủy Quyết định đình chỉ việc giải quyết vụ án của Tòa án cấp sơ thẩm vì cho rằng bà bị Thẩm phán cấp sơ thẩm lừa để bà rút yêu cầu khởi kiện, bà không có ý chí muốn rút đơn khởi kiện mà chỉ muốn thay đổi bị đơn trong vụ án. Tuy nhiên, bà T không xuất trình được chứng cứ chứng minh yêu cầu kháng cáo của mình là có cơ sở. Thực tế phần đất tranh chấp diện tích 39 m² hiện do ông R trực tiếp quản lý, sử dụng, đồng thời, trong quá trình giải quyết vụ án, ông R cho rằng ông nhận chuyển nhượng đất trực tiếp từ mẹ của bà G và bà X là bà Nguyễn Thị Y. Do đó, việc bà T rút đơn khởi kiện để xác định lại bị đơn và tiến hành khởi kiện lại vụ án là đúng theo quy

định của pháp luật. Tòa án cấp sơ thẩm căn cứ vào đơn xin rút lại đơn khởi kiện của bà T để đình chỉ việc giải quyết vụ án là có căn cứ và đúng quy định của pháp luật.

Căn cứ vào Điều 314 của Bộ luật tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Không chấp nhận yêu cầu kháng cáo của bà Mai Võ Hoàng T.

Giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số: 125/2017/QĐST-DS ngày 21 tháng 11 năm 2017 của Tòa án nhân dân huyện D, tỉnh Tây Ninh.

2. Về án phí: Bà Mai Võ Hoàng T phải chịu 300.000 đồng tiền án phí dân sự phúc thẩm, được khấu trừ vào 300.000 đồng tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số 0010059 ngày 28 tháng 12 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện D, tỉnh Tây Ninh.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

Nơi nhận:

- VKSND tỉnh Tây Ninh;
- Đương sự;
- TAND Huyện D;
- Chi cục THADS huyện D;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(Đã ký và đóng dấu)

Trần Thị Kim Sang