

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

- Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;
- Căn cứ Điều 91, Điều 95 Luật Các tổ chức tín dụng;
- Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 01 tháng 9 năm 2020 về việc các đương sự đã thỏa thuận với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án Dân sự thụ lý số: 118/2020/TLST-DS ngày 17 tháng 8 năm 2020.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện, nội dung thỏa thuận của các đương sự không trái pháp luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự :

Nguyên đơn: Ngân hàng TMCP PĐ.

Địa chỉ trụ sở chính: Số 41, 45 đường LD, phường BN, Quận A, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện ủy quyền: Ông Liêu Thái H, sinh năm 1979.

Địa chỉ: Tầng 1-2 Tòa nhà B, số 14-16B đường HB, phường A, quận NK, thành phố Cần Thơ.

Bị đơn: Ông Võ Xuân V, sinh năm 1975.

Bà Võ Thị D, sinh năm 1979.

Đại diện ủy quyền của bà D: Ông Võ Xuân V, sinh năm 1975.

Hợp đồng ủy quyền ngày 05/8/2020.

Cùng địa chỉ: Ấp T, thị trấn CĐ, huyện CĐ, thành phố Cần Thơ.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Ông Võ Xuân V và bà Võ Thị D đồng ý trả cho Ngân hàng TMCP PĐ tổng số tiền là 2.671.669.781đồng. Trong đó, nợ gốc 2.448.000.000đồng, nợ lãi 223.669.781đồng, lãi tính đến ngày 14/8/2020.

Kể từ ngày 15/8/2020 ông Võ Xuân V và bà Võ Thị D còn phải tiếp tục trả lãi của số tiền vốn chưa thanh toán theo mức lãi suất nợ quá hạn các bên đã thỏa thuận trong hợp đồng cho đến khi thanh toán tất nợ.

Trường hợp, ông Võ Xuân V và bà Võ Thị D không thực hiện nghĩa vụ trả nợ thì Ngân hàng có quyền yêu cầu cơ quan có thẩm quyền xử lý tài sản thế chấp theo Hợp đồng thế chấp số 0219/2019/BĐ ngày 06/7/2019 để thu hồi nợ.

Về án phí dân sự sơ thẩm:

Ông Võ Xuân V và bà Võ Thị D tự nguyện nộp 21.358.000 đồng (Đã xét giảm án phí theo đơn).

Ngân hàng TMCP PD được nhận lại số tiền tạm ứng án phí 42.168.000 đồng đã nộp theo biên lai thu số 013296 ngày 17-8-2020 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện CD, thành phố Cần Thơ.

3. Quyết định này có hiệu lực ngay khi ban hành không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

Trường hợp quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại Điều 6, Điều 7 và Điều 9 Luật Thi hành án dân sự. Thời hiệu thi hành án thực hiện theo Điều 30 Luật Thi hành án dân sự./.

Nơi nhận:

- TAND TP. Cần Thơ;
- VKSND huyện CD;
- Chi cục Thi hành án dân sự CD;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ.

THẨM PHÁN

Trần Thị Minh Viễn