TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN BỐ TRẠCH** **TỈNH QUẢNG BÌNH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: **06**/2022/QĐST-DS	*Bố Trạch, ngày 06 tháng 6 năm 2022*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 16/2022/TLST-DS ngày 26 tháng 4 năm 2022;

Xét thấy: việc tiến hành thủ tục hòa giải tranh chấp đất đai tại UBND xã nơi có đất đang tranh chấp chưa đúng thành phần theo quy định tại điểm b khoản 1 Điều 88 của Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ hướng dẫn thi hành Luật đất đai 2013; việc thẩm tra, xác minh hiện trạng sử dụng đất chưa đảm bảo. Do đó, vụ án thuộc trường hợp Người khởi kiện chưa có đủ điều kiện khởi kiện theo quy định tại điểm b khoản 1 Điều 192 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ điểm g khoản 1 Điều 217; khoản 1 và khoản 3 Điều 218 của Bộ luật Tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 16/2022/TLST-DS ngày 26 tháng 4 năm 2022 về việc: "Tranh chấp quyền sử dụng đất", giữa:

- Nguyên đơn: Ông Hoàng L, sinh năm 1948; Địa chỉ: Thôn H, xã P, huyện B, tỉnh Quảng Bình.

- Bị đơn: Ông Phan Thanh B, sinh năm 1953; Địa chỉ: Thôn H, xã P, huyện B, tỉnh Quảng Bình.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Ông Hồ T, sinh năm 1952; Địa chỉ: Thôn H, xã P, huyện B, tỉnh Quảng Bình.

2. Bà Nguyễn Thị L, sinh năm 1949; Địa chỉ: Thôn H, xã P, huyện B, tỉnh Quảng Bình.

3. Ông Phạm Tiến C, sinh năm 1950; Địa chỉ: Thôn Q, xã P, huyện B, tỉnh Quảng Bình.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Về quyền khởi kiện: Người khởi kiện có quyền khởi kiện lại vụ án để yêu cầu Tòa án giải quyết theo quy định tại khoản 1 Điều 218 của Bộ luật Tố tụng dân sự khi có đủ điều kiện khởi kiện.

Về án phí: Ông Hoàng L thuộc trường hợp được miễn nộp tạm ứng án phí nên không xem xét.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện Kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Quảng Bình;
- VKSND huyện Bố Trạch;
- Các đương sự;
- Lưu: VP, HSVA.

THẨM PHÁN
(Đã ký)

Lê Quang Minh