TOÀ ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 3** **THÀNH PHỐ CẦN THƠ**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 139/2026/QĐST-DS	*Cần Thơ, ngày 03 tháng 4 năm 2026.*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự.

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy, đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn có đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện được quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự. Bị đơn không yêu cầu phản tố. Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan không yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số thụ lý số 361/2026/TLST-DS ngày 13 tháng 3 năm 2026 về việc ***"Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất"*** giữa:

Nguyên đơn:* Ông **Nguyễn Thị C, sinh năm 1966

Bà **Nguyễn Thị M**, sinh năm 1968

Địa chỉ: ấp T, xã T, thành phố Cần Thơ.

Đại diện theo ủy quyền: ông **Lê Ngọc Trường G**, sinh năm 1975.

Địa chỉ: E đường C, phường T, thành phố Cần Thơ.

Bị đơn:* Ông **Nguyễn Thành C1; sinh năm: 1973.

Địa chỉ: Ấp T, xã T, Tp ..

**Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan.*

1. Bà **Nguyễn Thị Đ**; sinh năm 1957;

Địa chỉ: Ấp T, xã T, Tp ..

2. Bà **Nguyễn Thị N**; sinh năm: 1959;

Địa chỉ: Ấp T, xã T, Tp ..

3. Bà **Nguyễn Thị K**; sinh ngày: 01/01/1974;

Địa chỉ: Ấp T, xã T, Tp ..

4. Ông **Huỳnh Văn N1**; sinh năm 1960;

Địa chỉ: Ấp T, xã T, Tp ..

5. Bà **Phạm Thúy K1**; sinh năm 1983;

Địa chỉ: Khu V, P. P, Tp ..

6. **Ủy ban nhân dân xã T**

Địa chỉ: ấp T, xã T, Tp ..

7. **Văn phòng C2**

Địa chỉ: Ấp T, xã T, Tp ..

8. **Văn phòng C3**

Địa chỉ: Số A Quốc lộ I, phường Ô, Tp ..

Đại diện theo ủy quyền của bà K1, ông V, ông V1, ông V2: ông **Lê Ngọc Trường G**, sinh năm 1975.

Địa chỉ: E đường C, phường T, thành phố Cần Thơ.

2. Hậu quả của việc đình chỉ:

2.1. Về án phí: bà Nguyễn Thị M được nhận lại 300.000đồng tiền tạm ứng án phí đã nộp theo Biên lai thu số 0004649 ngày 11/3/2026 tại Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ.

2.2. Đương sự được quyền khởi kiện lại khi có yêu cầu.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Các đương sự;
- VKS cùng cấp;
- THA cùng cấp;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Lê Thanh Trúc