TOÀ ÁN ND HUYỆN LẠNG GIANG **TỈNH BẮC GIANG**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Số: 40/2017/QĐST-DS	*Lạng Giang, ngày 11 tháng 9 năm 2017*

QUYẾT ĐỊNH

ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

- Căn cứ vào Điều 26; 35; 48; 217; 218; 219; 271; 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015.

- Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 25/2011/TLST-DS ngày 12 tháng 5 năm 2011 về việc tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất.

- Xét thấy việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn anh Bùi Hải L và việc rút yêu cầu phản tố của bị đơn chị Phạm Thị H là hoàn toàn tự nguyện, đúng pháp luật được sự đồng thuận của anh L và chị H là phù hợp với quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015.

QUYẾT ĐỊNH

1/ Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 25/2011/TLST-DS ngày 12 tháng 5 năm 2017 về việc tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất giữa:

- *Nguyên đơn*: Anh Bùi Hải L, sinh năm 1969.

Nơi cư trú: Phố V, thị trấn V, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp cho nguyên đơn: Luật sư Phạm Xuân A – Văn phòng luật sư Phạm Xuân A, Đoàn luật sư tỉnh Bắc Giang

- *Bị đơn*: Chị Phạm Thị H, sinh năm 1971

Anh Ngô Đức N, sinh năm 1993

Đều cư trú: Thôn Đ, xã P, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan*:

1. Chị Bùi Thị Mai H, sinh năm 1976

Nơi cư trú: Phố V, thị trấn V, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

2. UBND huyện Lạng Giang, do ông Nghiêm phú S - Phó trưởng phòng tài nguyên và môi trường huyện Lạng Giang đại diện theo ủy quyền.

2/ Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án.

- Về tiền chi phí định giá tài sản: Anh Bùi Hải Lâm phải chịu 3.000.000đ tiền chi phí định giá tài sản, đã thanh toán xong với Hội đồng định giá tài sản UBND huyện Lạng Giang.

- Án phí: Anh Bùi Hải L, chị Phạm Thị H không phải chịu tiền án phí dân sự sơ thẩm. Hoàn trả anh L 20.000.000đ tiền anh L đã nộp tạm ứng án phí theo biên lai thu số AA/2010/004909 ngày 10/01/2014 tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Lạng Giang. Hoàn trả chị H 200.000đ tiền chị H đã nộp tạm ứng án phí theo biên lai thu số AA/2010/005163 ngày 30/7/2014 tại Chi cục thi hánh án dân sự huyện Lạng Giang.

3/ Các đương sự được quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp được quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 7 ngày kể từ ngày nhận được quyết định.

Nơi nhận:
- VKS cùng cấp.
- Chi cục THADS huyện
- Các đương sự.
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Thân Trọng Khôi