

Số: 52/2026/QĐST- DS

Bắc Ninh, ngày 30 tháng 01 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số: 25/2025/TLST- DS ngày 03 tháng 10 năm 2025;

Xét thấy: Nguyên đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện và được Tòa án chấp nhận thuộc trường hợp được quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự, vụ án không có yêu cầu phản tố, yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 25/2025/TLST- DS ngày 03 tháng 10 năm 2025 về việc “Tranh chấp hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất và yêu cầu huỷ đăng ký biến động giấy chứng nhận quyền sử dụng đất”, giữa:

Nguyên đơn: Bà Nguyễn Thị L, sinh năm 1971;

Địa chỉ: Thôn A, xã T, tỉnh Bắc Ninh.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của nguyên đơn: C nhánh Văn phòng luật sư Hoàng Anh Sơn tại tHnh phố Thủ Đức (nay là phường Thủ Đức), tHnh phố Hồ Chí Minh.

Đại diện theo pháp luật: Luật sư Đỗ Minh H- Chức vụ: Trưởng Văn phòng.

Bị đơn: Bà Nguyễn Thị K, sinh năm 1969.

Địa chỉ: Thôn A, xã T, tỉnh Bắc Ninh.

Đại diện theo uỷ quyền của bị đơn:

1. Chị Đoàn Thị C, sinh năm 1989.

Địa chỉ: Thôn V, xã P, tỉnh Bắc Ninh.

2. Chị Cao Thị Thu H, sinh năm 1986.

Địa chỉ: Tổ dân phố B, phường Võ Cường, tỉnh Bắc Ninh.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1- Ông Nguyễn Văn K, sinh năm 1971.

2- Anh Nguyễn Văn T, sinh năm 1993.

Đều địa chỉ: Thôn A, xã T, tỉnh Bắc Ninh.

3- Chị Nguyễn Thị C, sinh năm 1995.

Địa chỉ: Tổ dân phố X, phường N, tỉnh Bắc Ninh.

4- C nhánh Văn phòng đăng ký đất đai liên xã Tiên Du, tỉnh Bắc Ninh.

Địa chỉ: Xã Tiên Du, tỉnh Bắc Ninh.

5- Sở nông nghiệp và môi trường tỉnh Bắc Ninh.

Địa chỉ: Toà nH liên cơ quan- nH 21 tầng, phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh.

6- Văn phòng Công chứng Cấp Trọng H.

Địa chỉ: Số nH 14, đường L, phường K, tỉnh Bắc Ninh.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Cấp Trọng H- Chức vụ: Trưởng Văn phòng.

7- Văn phòng Công chứng Bắc H.

Địa chỉ: Số 188, đường L, xã Tiên Du, tỉnh Bắc Ninh.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Thế H- Trưởng Văn phòng.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Toà án giải quyết lại vụ án.

- Về án phí: Trả lại bà Nguyễn Thị L số tiền 600.000 đồng (Sáu trăm nghìn đồng) đã nộp tạm ứng án phí sơ thẩm theo biên lai số 0001066 ngày 03/10/2025 của Thi Hnh án dân sự tỉnh Bắc Ninh.

3. Đương sự có quyền K cáo, Viện kiểm sát nhân dân khu vực 8 – Bắc Ninh có quyền K nghị quyết định này trong thời Hn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND khu vực 8 – Bắc Ninh;
- THADS tỉnh Bắc Ninh;
- Lưu: Hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Vũ Văn Hợp