

Số: 05/2018/QĐ - PT

Quảng Bình, ngày 31 tháng 5 năm 2018

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ**

TOÀ ÁN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG BÌNH

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên toà: Ông Nguyễn Văn Nghĩa

Các Thẩm phán: Ông Trần Hữu Sỹ

Bà Từ Thị Hải Dương

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số: 13/2017/DS – ST ngày 27 tháng 10 năm 2017 của Toà án nhân dân thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình bị kháng cáo như sau: Ngày 08 tháng 11 năm 2017, nguyên đơn ông Nguyễn Thanh H kháng cáo yêu cầu cấp phúc thẩm giải quyết: Hủy hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất giữa bà Lê Thị Ngọc L và vợ chồng ông Nguyễn Ngọc U, bà Nguyễn Thị Th được công chứng ngày 04 tháng 11 năm 2014; Hủy bỏ văn bản từ chối nhận di sản thừa kế của ông Nguyễn Thanh H được Phòng Công chứng số A tỉnh Quảng Bình công chứng ngày 05 tháng 4 năm 2011; Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cấp cho bà Lê Thị Ngọc L vào ngày 14 tháng 11 năm 2011 tại thửa đất số 158, tờ bản đồ số 132 phường B, thành phố Đ; Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cấp cho ông Nguyễn Ngọc U, bà Nguyễn Thị Th được Ủy ban nhân dân thành phố Đ cấp ngày 11 tháng 12 năm 2014 tại thửa đất số 158, tờ bản đồ số 132 phường B, thành phố Đ.

XÉT THẤY:

Tại phiên toà phúc thẩm, nguyên đơn ông Nguyễn Thanh H xin rút toàn bộ nội dung đơn kháng cáo.

Căn cứ vào điểm b khoản 1 Điều 289 và Điều 295 của Bộ luật tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử vụ án dân sự phúc thẩm thụ lý số 36/2017/TLPT – TC ngày 04 tháng 12 năm 2017 của Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Bình về việc yêu cầu hủy Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và đòi lại tài sản trên đất giữa:

Nguyên đơn: Ông Nguyễn Thanh H, sinh năm 1976

Địa chỉ cư trú: Tổ dân phố B, phường B, thành phố Đ, tỉnh Quảng Bình.

Bị đơn: Bà Lê Thị Ngọc L, sinh năm 1953

Địa chỉ cư trú: Tổ dân phố B, phường B, thành phố Đ, tỉnh Quảng Bình.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Vợ chồng ông Nguyễn Ngọc U, bà Nguyễn Thị Th

Địa chỉ cư trú: Tổ dân phố B, phường B, thành phố Đ, tỉnh Quảng Bình;

- Ủy ban nhân dân thành phố Đ, tỉnh Quảng Bình;

- Phòng Công chứng số A tỉnh Quảng Bình;

- Văn phòng Công chứng H

Địa chỉ: Số C, đường Tr, thành phố Đ, tỉnh Quảng Bình.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số: 13/2017/DS – ST ngày 27 tháng 10 năm 2017 của Tòa án nhân dân thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ban hành quyết định này.

3. Ông Nguyễn Thanh H phải chịu 300.000 đồng án phí dân sự phúc thẩm, được trừ 300.000 đồng tiền tạm ứng án phí đã nộp tại biên lai số 0000267 ngày 04/11/2017 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

Nơi nhận:

- VKSND tỉnh Quảng Bình;
- Các đương sự;
- TAND thành phố Đồng Hới;
- Chi cục THADSTP Đồng Hới;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM, HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TOẠ PHIÊN TOÀ**

(đã ký)

Nguyễn Văn Nghĩa