TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ T** **THÀNH PHỐ H**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 146/2021/QĐST-DS	*TP.T, ngày 19 tháng 02 năm 2021*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 05/02/2021, nguyên đơn – bà Nguyễn Thị Thanh H đã nộp đơn rút đơn khởi kiện; ngày 04 tháng 02 năm 2021, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan – ông Nguyễn Văn T đã nộp đơn rút yêu cầu độc lập, quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 88/2018/TLST-DS ngày 26 tháng 4 năm 2018, về việc: "Tranh chấp về thực hiện nghĩa vụ trong hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất", giữa:

- Nguyên đơn: Bà Nguyễn Thị Thanh H, sinh năm: 1978.

Địa chỉ thường trú: P1, khu nhà ở A, Đường H, Phường 2, thành phố V, tỉnh B.

Địa chỉ liên lạc: Số 2309, Khối R7, chung cư Đ, phường B, Quận 2 (nay là thành phố T), Thành phố H.

- Bị đơn: Bà Nguyễn Thị T, sinh năm: 1968.

Địa chỉ: Số 42, Đường số 1, phường B, Quận 2 (nay là thành phố T), Thành phố H.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1/ Ông Trần Văn L, sinh năm: 1952.

Địa chỉ: Số 193/D3, đường N, Phường 7, Quận 3, Thành phố H.

2/ Công ty TNHH Một thành viên P.

Địa chỉ trụ sở: Lầu 12, cao ốc văn phòng HDTC, số 36 Đường B, phường B, Quận 1, Thành phố H.

3/ Ông Nguyễn Văn T, sinh năm: 1983;

Địa chỉ: 994/18/30 Đường H, Khu phố 4, phường T, Quận 7, Thành phố H.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

- Trả lại đơn khởi kiện, đơn yêu cầu độc lập và các tài liệu, chứng cứ kèm theo cho bà Nguyễn Thị Thanh H và ông Nguyễn Văn T theo quy định của pháp luật.

Về án phí:

- Hoàn trả bà Nguyễn Thị Thanh H số tiền 300.000 (Ba trăm nghìn) đồng, theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số: AA/2017/0015126 ngày 26 tháng 4 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận H (nay là TP. T), Thành phố H.

- Hoàn trả ông Nguyễn Văn T số tiền 58.000.000 (Năm mươi tám triệu) đồng, theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số: AA/2017/0016037 ngày 01 tháng 02 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận H (nay là TP.T), Thành phố H.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (bảy) ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

***Nơi nhận*:**
- Các đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân TP.T;
- Chi cục Thi hành án dân sự TP.T;
- Lưu: Hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Hữu Muôn