

Số: 20/2020/QĐST- DS

Quận 4, ngày 04 tháng 5 năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ Điều 48, điểm c khoản 1 Điều 217, Điều 218, Điều 219, khoản 2 Điều 273 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án Dân sự sơ thẩm thụ lý số: 10/2020/TLST - DS ngày 12 tháng 02 năm 2020 về việc “*Tranh chấp hợp đồng mua bán nhà*”;

Xét thấy: Nguyên đơn bà Bùi Thị Kim A có đơn rút đơn khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: Dân sự sơ thẩm thụ lý số: 10/2020/TLST - DS ngày 12 tháng 02 năm 2020 về việc “*Tranh chấp hợp đồng mua bán nhà*”, giữa các đương sự:

Nguyên đơn: Bà Bùi Thị Kim A, sinh năm: 1978

Địa chỉ: Đường E, Phường F, Quận G, Thành phố Hồ Chí Minh.

Bị đơn: Bà Trương Thị B, sinh năm 1972

Địa chỉ: Đường E1, Phường F, Quận G, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

Ông Trương Văn C, sinh năm: 1970

Địa chỉ: Đường E2, Phường F, Quận G, Thành phố Hồ Chí Minh.

Bà Phan Thị D, sinh năm: 1968

Địa chỉ: Đường X, Phường Y, Quận G, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

2.1. Bà Bùi Thị Kim A được quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định tại Khoản 1, Điều 218 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015.

2.2. Trả lại cho bà A số tiền tạm ứng án phí 300.000 (Ba trăm nghìn) đồng theo biên lai thu 0024926 ngày 10/02/2020 và số tiền tạm ứng án phí 2.000.000 (Hai triệu) đồng theo biên lai thu 0024925 ngày 10/02/2020 do ông Bùi Văn M đã nộp tại Chi cục Thi hành án dân sự Quận 4, Thành phố Hồ Chí Minh.

2.3. Trả lại đơn khởi kiện, tài liệu, chứng cứ kèm theo cho bà A.

3. Các đương sự: Bà Bùi Thị Kim A, bà Trương Thị B, ông Trương Văn C và bà Phan Thị D có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân Quận 4 có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày, Viện kiểm sát cấp trên trực tiếp có quyền kháng nghị trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày Viện kiểm sát cùng cấp nhận được quyết định.

Nơi nhận:

- TAND TP.HCM; (1)
- VKSND Quận 4; (1)
- CC.THADS Quận 4; (1)
- Hai bên đương sự; (2)
- Lưu: Hồ sơ, Vp. (3)

THẨM PHÁN

(Đã ký tên và đóng dấu)

Trần Văn Thắng