TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 3 - KHÁNH HÒA** **TỈNH KHÁNH HÒA**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 40/2026/QĐST-DS	*Khánh Hòa, ngày 07 tháng 4 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THOẢ THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 30 tháng 3 năm 2026 về việc các đương sự đã thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 57/2026/TLST-DS ngày 24 tháng 3 năm 2026.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không trái pháp luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 (bảy) ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Công ty TNHH Một thành viên Thiết kế xây dựng S L.

Địa chỉ: 55 N GT, phường N T, tỉnh Khánh Hòa.

Đại diện theo pháp luật: Ông Trần Văn T, sinh năm 1977 - Chủ tịch công ty.

Địa chỉ: Thôn X L, phường T N T, tỉnh Khánh Hòa.

- Bị đơn: Bà Lê Thị L, sinh năm 1972

Địa chỉ: Thôn T L, xã D L, tỉnh Khánh Hòa.

2. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1 Vào ngày 31/5/2026, Bà Lê Thị L trả cho Công ty TNHH Một thành viên Thiết kế xây dựng S L số tiền là 145.113.000đ (Một trăm bốn mươi lăm triệu một trăm mười ba nghìn đồng).

2.3 Về án phí: Bà Lê Thị L phải nộp 3.628.000đ (Ba triệu sáu trăm hai mươi tám nghìn đồng) án phí dân sự sơ thẩm.

Hoàn lại cho Công ty TNHH Một thành viên Thiết kế xây dựng S L số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp là 3.628.000đ (Ba triệu sáu trăm hai mươi tám nghìn đồng) theo biên lai thu tiền số 0002086 ngày 24/3/2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa (Phòng THADS khu vực 3 - Khánh Hòa).

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quy định: Trường hợp Quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án Dân sự thì người được thi hành án, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án Dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án Dân sự.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Khánh Hòa;
- VKSND tỉnh Khánh Hòa;
- VKSND Khu vực 3 - Khánh Hòa;
- Phòng THADS khu vực 3 - Khánh Hòa;
- Các đương sự;
- Lưu án văn, hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(đã ký)

Nguyễn Thị Thanh Hoa