

Số: 644/2019/QĐ-PT

Thành phố H, ngày 13 tháng 12 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH
HỦY BẢN ÁN SƠ THẨM
VÀ ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Đặng Văn Ý

Các Thẩm phán: Ông Đỗ Đình Thanh

Ông Võ Văn Khoa

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số: 521/2019/DS-ST ngày 23 tháng 5 năm 2019 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh bị kháng cáo như sau:

Ngày 27 tháng 5 năm 2019, bị đơn là bà Nguyễn Ngọc T (Nguyễn Isabelle Ngọc Trâm) kháng cáo yêu cầu xem xét lại toàn bộ bản án sơ thẩm vì đã xâm phạm nghiêm trọng quyền và lợi ích hợp pháp của bà.

XÉT THẤY:

Ngày 13 tháng 12 năm 2019, tại phiên tòa phúc thẩm, Hội đồng xét xử nhận được đơn đề nghị rút đơn khởi kiện đề ngày 10/12/2019 của nguyên đơn là bà Mai Thị Thúy T với lý do các bên đã tự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết vụ án và không yêu cầu tòa án tiếp tục giải quyết. Đồng thời, cùng ngày, bị đơn bà Nguyễn Ngọc T (Nguyễn Isabelle Ngọc Trâm) cũng có đơn rút đơn kháng cáo và có văn bản (do ông Lê Quang H đại diện theo ủy quyền của bà T) trình bày về việc đồng ý việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn.

Việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn và bị đơn đồng ý việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của người khác.

Căn cứ vào Điều 299 và Điều 311 của Bộ luật tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Hủy Bản án dân sự sơ thẩm số 521/2019/DS-ST ngày 23 tháng 5 năm 2019 của Tòa án nhân dân Thành phố H và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự phúc thẩm

thụ lý số 539/2019/TLPT-DS ngày 14 tháng 10 năm 2019 về việc “*Tranh chấp hợp đồng đặt cọc mua bán nhà*” giữa:

Nguyên đơn: Bà Mai Thị Thúy T, sinh năm 1973

Địa chỉ: 58B đường Đ, phường 25, quận B, Thành phố H

Đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Ông Trương Đình Công V, sinh năm 1979

Địa chỉ: 117/14A đường B, phường 14, quận T, Thành phố H.

Địa chỉ liên hệ: 103 đường số 7, phường A, quận 2, Thành phố H.

Bị đơn: Bà Nguyễn Ngọc T, sinh năm 1952

Địa chỉ: Căn hộ A3.28.12 Tầng 28 Tháp A3 Chung cư T - 346 đường B, phường 1, quận 4, Thành phố H.

Đại diện theo ủy quyền của bị đơn: Ông Lê Quang H, sinh năm 1977

Địa chỉ liên hệ: Số 122 đường N, phường T, quận T, Thành phố H.

2. Về án phí:

- Án phí dân sự sơ thẩm:

Miễn án phí dân sự sơ thẩm cho bà Nguyễn Ngọc T (Nguyễn Isabelle Ngọc Trâm).

Hoàn trả cho bà Mai Thị Thúy T số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp là 18.000.000 (mười tám triệu) đồng theo biên lai thu số 013235 ngày 20/10/2009 và 14.109.000 (mười bốn triệu một trăm lẻ chín ngàn) đồng theo biên lai thu số 042936 ngày 11/4/2019 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố H.

- Án phí dân sự phúc thẩm: Bà Nguyễn Ngọc T (Nguyễn Isabelle Ngọc Trâm) được miễn./.

Nơi nhận:

- Tòa án nhân dân tối cao (1);
- VKSNDCC tại TP.HCM (1);
- Tòa án nhân dân TP.HCM (1);
- VKSND TP.HCM (1);
- Cục THADS TP.HCM (1);
- Các đương sự (4);
- Lưu VT(6) HS(1) (PTHH-16).

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Đặng Văn Ý

