TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN CĐ** **TP. CẦN THƠ**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 149/2019/QĐST-DS	*Cờ Đỏ, ngày 27 tháng 8 năm 2019*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 19 tháng 8 năm 2019 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 147/2019/TLST-DS ngày 25 tháng 7 năm 2019.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện, nội dung thỏa thuận của các đương sự không trái pháp luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Công ty TNHH MTV Nông Nghiệp CĐ. Địa chỉ trụ sở: Ấp 1, xã TP, huyện CĐ, thành phố Cần Thơ.

Người đại diện hợp pháp của nguyên đơn: Ông Trần Hoàng N, sinh năm 1963. Địa chỉ: Ấp 3, xã TP, huyện CĐ, thành phố Cần Thơ. Là đại diện theo ủy quyền - Văn bản ủy quyền ngày 28/5/2019.

Bị đơn: Anh Phạm Văn T, sinh năm 1985. Địa chỉ: Ấp 1, xã TP, huyện CĐ, thành phố Cần Thơ.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Anh Phạm Văn T đồng ý tháo dở, di dời toàn bộ tài sản trên đất, giao trả cho Công ty TNHH MTV Nông Nghiệp CĐ phần đất diện tích 20m^2 (diện tích giao trả theo thực tế, các đương sự không yêu cầu đo đạc, thẩm định). Đất tọa lạc tại: Ấp 1, xã TP, huyện CĐ, thành phố Cần Thơ.

Công ty TNHH MTV Nông Nghiệp CĐ hỗ trợ chi phí di dời cho anh Phạm Văn T số tiền 3.000.000đồng.

Về án phí dân sự sơ thẩm: Công ty TNHH MTV Nông Nghiệp CĐ tự nguyện nộp 300.000đồng, được trừ vào tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số 001691 ngày 25 tháng 7 năm 2019 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện CĐ, thành phố Cần Thơ.

3. Quyết định này có hiệu lực ngay khi ban hành không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

Trường hợp quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại Điều 6, Điều 7 và Điều 9 Luật Thi hành án dân sự. Thời hiệu thi hành án thực hiện theo Điều 30 Luật Thi hành án dân sự./.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- TAND TP. Cần Thơ;
- VKSND huyện CĐ;
- Chi cục THADS huyện CĐ;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Trần Thị Minh Viễn