

Số: 01A/2019/QĐST - DS

Nghi Lộc, ngày 11 tháng 02 năm 2019.

QUYẾT ĐỊNH
SƠ THẨM GIẢI QUYẾT VIỆC DÂN SỰ

V/v Yêu cầu công nhận kết quả hòa giải thành ngoài Tòa án

TOÀ ÁN NHÂN DÂN HUYỆN NGHI LỘC, TỈNH NGHỆ AN

Với thành phần giải quyết việc dân sự gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp: Bà Lê Thị Huyền

Thư ký phiên họp: Bà Nguyễn Thị Thu Thủy, Thư ký Tòa án nhân dân huyện Nghi Lộc, tỉnh Nghệ An.

Đại diện Viện kiểm sát huyện Nghi Lộc, tỉnh Nghệ An tham gia phiên họp: Bà Nguyễn Thị Lan Anh - Kiểm sát viên.

Ngày 11 tháng 02 năm 2018, tại trụ sở Tòa án nhân dân huyện Nghi Lộc, tỉnh Nghệ An mở phiên họp xét công nhận kết quả hòa giải thành ngoài Tòa án thụ lý số 03A/2019/TLST - DS ngày 18 tháng 01 năm 2019 theo Quyết định mở phiên họp số 01/2019/QĐST - DS ngày 01 tháng 02 năm 2019.

Người yêu cầu giải quyết việc dân sự:

1. Ngân hàng thương mại cổ phần C; địa chỉ: số 108, đường T, quận H, thành phố Hà Nội.

Người đại diện hợp pháp của Ngân hàng thương mại cổ phần C: Ông Lê Thanh P, sinh năm 1974; địa chỉ: xóm 18, xã N, thành phố V, tỉnh Nghệ An; là người đại diện theo ủy quyền (Văn bản ủy quyền số 841/UQ-HĐQT-NHCT18 ngày 16 tháng 11 năm 2018). Có mặt.

2. Ông Vương Văn D, sinh năm 1963; địa chỉ: xóm 20, xã N, huyện N, tỉnh Nghệ An. Có mặt.

3. Bà Nguyễn Thị K, sinh năm 1966; địa chỉ: xóm 20, xã N, huyện N, tỉnh Nghệ An. Có mặt.

NỘI DUNG VIỆC DÂN SỰ:

Theo Đơn yêu cầu giải quyết việc dân sự đề ngày 15 tháng 01 năm 2019 cũng như tại phiên họp giải quyết việc dân sự, người đại diện hợp pháp của Ngân hàng thương mại cổ phần C, ông Vương Văn D và bà Nguyễn Thị K trình bày: ngày 15 tháng 01 năm 2019, Trung tâm hòa giải, đối thoại tại Tòa án nhân dân huyện Nghi Lộc, tỉnh Nghệ An đã tiến hành hòa giải vụ việc tranh chấp Hợp đồng tín dụng giữa người khởi kiện là Ngân hàng thương mại cổ phần C và người bị kiện là ông Vương Văn D, bà Nguyễn Thị K. Tại Biên bản hòa giải thành ngày 15 tháng 01 năm 2019, các đương sự đã thống nhất với nhau về việc giải quyết toàn bộ yêu cầu khởi kiện, cụ thể như sau:

1. Ông Vương Văn D và bà Nguyễn Thị K có nghĩa vụ trả nợ cho Ngân hàng thương mại cổ phần C tổng số tiền tính đến ngày 15 tháng 01 năm 2019 là 746.916.322 đồng (trong đó tiền gốc 700.000.000 đồng, tiền lãi suất 46.916.322 đồng). Kể từ ngày 16 tháng 01 năm 2019, ông D và bà K còn phải tiếp tục chịu khoản tiền lãi quá hạn của số tiền nợ gốc chưa thanh toán, theo mức lãi suất mà các bên thỏa thuận trong Hợp đồng tín dụng, Giấy nhận nợ cho đến khi thanh toán xong khoản nợ gốc này.

2. Trường hợp trong Hợp đồng tín dụng, các bên có thỏa thuận về việc điều chỉnh lãi suất cho vay theo từng thời kỳ của Ngân hàng thương mại cổ phần C thì lãi suất mà ông Vương Văn D, bà Nguyễn Thị K phải tiếp tục thanh toán cho Ngân hàng theo quyết định của Tòa án cũng sẽ được điều chỉnh cho phù hợp với sự điều chỉnh lãi suất của Ngân hàng thương mại cổ phần C.

3. Trong trường hợp ông Vương Văn D, bà Nguyễn Thị K không trả nợ hoặc trả không đủ số tiền nợ nêu trên, Ngân hàng thương mại cổ phần C có quyền yêu cầu cơ quan Nhà nước có thẩm quyền xử lý tài sản thế chấp gồm: Quyền sử dụng đất tại thửa

số 534, tờ bản đồ số 20, diện tích 1015 m² tại xóm 20, xã N, huyện N, tỉnh Nghệ An đã được Ủy ban nhân dân huyện N cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BT 384878, vào sổ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH 0266/QĐ3251b/2014 ngày 23 tháng 12 năm 2014 mang tên ông Vương Văn D, bà Nguyễn Thị K và các tài sản gắn liền với đất để Ngân hàng thu hồi nợ.

4. Số tiền thu được từ việc xử lý tài sản thế chấp không đủ thanh toán hết khoản nợ thì ông Vương Văn D, bà Nguyễn Thị K vẫn phải có nghĩa vụ trả hết khoản nợ cho Ngân hàng thương mại cổ phần C.

5. Về nghĩa vụ nộp lệ phí Tòa án: Ngân hàng thương mại cổ phần C nộp toàn bộ lệ phí Tòa án.

Nay Ngân hàng thương mại cổ phần C, ông Vương Văn D và bà Nguyễn Thị K yêu cầu Tòa án công nhận kết quả hòa giải thành ngoài Tòa án theo các nội dung đã thỏa thuận trên.

Tại phiên họp, đại diện Viện kiểm sát nhân dân huyện Nghi Lộc, tỉnh Nghệ An phát biểu ý kiến về việc giải quyết việc dân sự: Về thủ tục tố tụng: Thẩm phán, Thư ký Tòa án, người yêu cầu đã thực hiện đúng các quy định của Bộ luật tố tụng dân sự. Về nội dung: đề nghị Tòa án căn cứ Điều 416, Điều 417, Điều 419 của Bộ luật tố tụng dân sự; khoản 1 Điều 37 Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30 tháng 12 năm 2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án, chấp nhận yêu cầu công nhận kết quả hòa giải thành ngoài Tòa án của Ngân hàng thương mại cổ phần C và ông Vương Văn D, bà Nguyễn Thị K.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN

Sau khi nghiên cứu các tài liệu, chứng cứ có trong hồ sơ yêu cầu công nhận kết quả hòa giải thành ngoài Tòa án được thẩm tra tại phiên họp; ý kiến của các đương sự và đại diện Viện kiểm sát tại phiên họp, Tòa án nhân dân huyện Nghi Lộc, tỉnh Nghệ An nhận định:

[1] Về thủ tục tố tụng: Đây là việc dân sự về yêu cầu công nhận kết quả hòa giải thành ngoài Tòa án. Ông Vương Văn D, bà Nguyễn Thị K đều cư trú tại huyện N, tỉnh Nghệ An. Theo quy định tại khoản 7 Điều 27; điểm a khoản 2 Điều 35; điểm s khoản 2 Điều 39 của Bộ luật tố tụng dân sự, việc dân sự thuộc thẩm quyền giải quyết của Toà án nhân dân huyện Nghi Lộc, tỉnh Nghệ An.

[2] Về yêu cầu công nhận kết quả hòa giải thành ngoài Tòa án: Tại phiên họp giải quyết việc dân sự, người đại diện hợp pháp của Ngân hàng thương mại cổ phần , ông Vương Văn D và bà Nguyễn Thị K không có ai thay đổi ý kiến về nội dung đã thỏa thuận được ghi trong Biên bản hòa giải thành ngày 15 tháng 01 năm 2019 của Trung tâm hòa giải, đối thoại tại Tòa án nhân dân huyện Nghi Lộc, tỉnh Nghệ An. Xét thấy: Các bên tham gia thỏa thuận hòa giải có đầy đủ năng lực hành vi dân sự. Việc thỏa thuận của các đương sự được ghi trong Biên bản hòa giải thành là hoàn toàn tự nguyện, không vi phạm điều cấm của luật, không trái đạo đức xã hội, không nhằm trốn tránh nghĩa vụ với Nhà nước hoặc người thứ ba. Người đại diện hợp pháp của Ngân hàng thương mại cổ phần C, ông Vương Văn D và bà Nguyễn Thị K đã gửi đơn yêu cầu Tòa án công nhận kết quả hòa giải thành ngoài Tòa án trong thời hạn luật định. Vì vậy, căn cứ vào các Điều 417, 418 của Bộ luật tố tụng dân sự, cần chấp nhận yêu cầu của các đương sự.

[3]. Về lệ phí giải quyết việc dân sự: người đại diện hợp pháp của Ngân hàng thương mại cổ phần C, ông Vương Văn D và bà Nguyễn Thị K thỏa thuận Ngân hàng thương mại cổ phần C chịu toàn bộ lệ phí sơ thẩm giải quyết việc dân sự . Xét thỏa thuận của các đương sự là hoàn toàn tự nguyện, phù hợp với quy định của pháp luật nên chấp nhận.

Căn cứ các Điều 149, 416, 417, 418 và Điều 419 của Bộ luật tố tụng dân sự; khoản 1 Điều 37 Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30 tháng 12 năm 2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Công nhận kết quả hòa giải thành ngoài Tòa án thụ lý số 03A/2019/TLST-DS ngày 18 tháng 01 năm 2019, cụ thể như sau:

1. Ông Vương Văn D và bà Nguyễn Thị K có nghĩa vụ trả nợ cho Ngân hàng thương mại cổ phần C tổng số tiền tính đến ngày 15 tháng 01 năm 2019 là 746.916.322 đồng (trong đó tiền gốc 700.000.000 đồng, tiền lãi suất 46.916.322 đồng). Kể từ ngày 16 tháng 01 năm 2019, ông D và bà K còn phải tiếp tục chịu khoản tiền lãi quá hạn của số tiền nợ gốc chưa thanh toán, theo mức lãi suất mà các bên thỏa thuận trong Hợp đồng tín dụng, Giấy nhận nợ cho đến khi thanh toán xong khoản nợ gốc này.

2. Trường hợp trong Hợp đồng tín dụng, các bên có thỏa thuận về việc điều chỉnh lãi suất cho vay theo từng thời kỳ của Ngân hàng thương mại cổ phần C thì lãi suất mà ông Vương Văn D, bà Nguyễn Thị K phải tiếp tục thanh toán cho Ngân hàng theo quyết định của Tòa án cũng sẽ được điều chỉnh cho phù hợp với sự điều chỉnh lãi suất của Ngân hàng thương mại cổ phần C.

3. Trong trường hợp ông Vương Văn D, bà Nguyễn Thị K không trả nợ hoặc trả không đủ số tiền nợ nêu trên, Ngân hàng thương mại cổ phần C có quyền yêu cầu cơ quan Nhà nước có thẩm quyền xử lý tài sản thế chấp gồm: Quyền sử dụng đất tại thửa số 534, tờ bản đồ số 20, diện tích 1015 m² tại xóm 20, xã N, huyện N, tỉnh Nghệ An đã được Ủy ban nhân dân huyện N cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BT 384878, vào sổ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH 0266/QĐ3251b/2014 ngày 23 tháng 12 năm 2014 mang tên ông Vương Văn D, bà Nguyễn Thị K và các tài sản gắn liền với đất để Ngân hàng thu hồi nợ.

4. Số tiền thu được từ việc xử lý tài sản thế chấp không đủ thanh toán hết khoản nợ thì ông Vương Văn D, bà Nguyễn Thị K vẫn phải có nghĩa vụ trả hết khoản nợ cho Ngân hàng thương mại cổ phần C.

Điều 2. Lệ phí giải quyết việc dân sự: Ngân hàng thương mại cổ phần C nộp 300.000 đồng lệ phí sơ thẩm giải quyết việc dân sự nhưng được khấu trừ số tiền tạm

ứng lệ phí đã nộp theo Biên lai số 0004441 ngày 16 tháng 01 năm 2019 tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Nghi Lộc, tỉnh Nghệ An.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

Điều 4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự; người được thi hành án, người phải thi hành án có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các điều 6, 7, 7a và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Người yêu cầu;
- VKSND huyện Nghi Lộc;
- THADS huyện Nghi Lộc;
- Lưu VT, hồ sơ việc dân sự.

THẨM PHÁN

Lê Thị Huyền