

Đông Anh, ngày 29 tháng 10 năm 2024

Số: 337/2024/QĐST-DS

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào khoản 3 Điều 26; Điểm c, khoản 1 Điều 217; Khoản 3 Điều 218; Điều 219, 271, 273, 278, 280 - Bộ luật tố tụng dân sự.

Căn cứ Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án Dân sự sơ thẩm số 247/2024/DS-ST ngày 01/10/2024 về việc: Hủy hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và đòi tài sản.

Xét thấy: Ngày 29/10/2024 Nguyên đơn là bà Nguyễn Thị Xuyên có đơn xin rút đơn khởi kiện, bị đơn không có yêu cầu phản tố; người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án Dân sự sơ thẩm số 247/2024/DS-ST ngày 01/10/2024 về việc: Hủy hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và đòi tài sản giữa:

- Nguyên đơn: Bà **Nguyễn Thị X** – Sinh năm 1972;

Nơi thường trú: Thôn NC, xã VN, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.

- Bị đơn:

1. Ông **Nguyễn Đăng H** – Sinh năm 1973;

Nơi thường trú: Thôn TQ, xã YT, huyện GL, thành phố Hà Nội.

2. Bà **Lâm Thị Đ** – Sinh năm 1975;

Nơi thường trú: Thôn CD, xã DX, huyện GL, thành phố Hà Nội.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Ông **Nguyễn Vũ L** – Sinh năm 1970; Nơi cư trú: Thôn NC, xã VN, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.

2. Bà **Hà Thị Kim T** – Sinh năm 1972;

3. Ông **Nguyễn Văn T** – Sinh năm 1970;

Cùng trú tại: Thôn ĐĐ, xã ĐM, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.

4. Văn phòng Công chứng TL;

Địa chỉ: Số 24A, khu nhà ở bán X1, K, phường CD, quận N, thành phố Hà Nội.

2. Về án phí: Hoàn trả lại bà Nguyễn Thị X số tiền 300.000 đồng (Ba trăm nghìn đồng) tạm ứng án phí DSST đã nộp theo Biên lai số 0071256 ngày 01/10/2024 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, TP Hà Nội.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Ngọc Lan