

QUYẾT ĐỊNH
HỦY BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ CẦN THƠ
Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên toà: Bà: Nguyễn Thị Tuyết Loan

Các Thẩm phán: Bà: Võ Bích Hải;

Ông Nguyễn Văn Hải.

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số: 47/2024/DS-ST ngày 07 tháng 6 năm 2024 của Tòa án nhân dân quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ bị kháng cáo như sau:

Ngày 16 tháng 6 năm 2024, nguyên đơn ông Trần Minh L có đơn kháng cáo yêu cầu cấp phúc thẩm sửa bản án dân sự sơ thẩm theo hướng chấp nhận yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn.

XÉT THẤY:

Tại phiên toà phúc thẩm, nguyên đơn ông Trần Minh L rút yêu cầu khởi kiện, rút kháng cáo. Bị đơn, bà Đoàn Thị Ngọc Á có xác nhận của Công an phường T đã đi khỏi nơi cư trú. Tòa án đã thực hiện thủ tục niêm yết thông báo đối với bà Á. Việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của người khác;

Căn cứ vào Điều 299 và Điều 311 của Bộ luật tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Hủy Bản án dân sự sơ thẩm số 47/2024/DS-ST ngày 07 tháng 6 năm 2024 của Tòa án nhân dân quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 235/2024/TLPT- DS ngày 01 tháng 10 năm 2024 về việc tranh chấp đòi lại tài sản theo hợp đồng mua bán tài sản, hợp đồng thuê tài sản và hợp đồng vay tài sản giữa:

- *Nguyên đơn:* Ông Trần Minh L, sinh năm 1985; địa chỉ: Khu V, phường T, quận Ô, thành phố Cần Thơ.

- *Bị đơn:* Bà Đoàn Thị Ngọc Á, sinh năm 1998; địa chỉ: Khu V T, phường T, quận Ô, thành phố Cần Thơ.

2. Về án phí dân sự sơ thẩm: Nguyên đơn, ông Trần Minh L phải nộp số tiền 300.000 đồng (Ba trăm nghìn đồng), chuyển tiền tạm ứng án phí theo Biên lai thu số 0003994 ngày 12/4/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Ô Môn thành án phí. (Công nhận nguyên đơn đã nộp xong).

Nguyên đơn phải nộp thêm số tiền 757.500 đồng (B trăm năm mươi bảy nghìn năm trăm đồng) tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Ô Môn.

3. Về án phí dân sự phúc thẩm: Ông Trần Minh L phải chịu 150.000 đồng (một trăm năm mươi nghìn đồng). Ông L được khấu trừ tiền tạm ứng án phí đã nộp 300.000 đồng (ba trăm nghìn đồng) theo biên lai thu số 0004707 ngày 20/6/2024 của Chi cục thi hành án dân sự quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ thành án phí. Ông L được nhận lại 150.000 đồng (một trăm năm mươi nghìn đồng).

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- TAND quận Ô Môn;
- VKSND quận Ô Môn;
- Chi cục TADS quận Ô Môn;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Nguyễn Thị Tuyết Loan