TOÀ ÁN NHÂN DÂN HUYỆN YÊN DŨNG **TỈNH BẮC GIANG**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: **02**/2024/QĐST-KDTM	*Yên Dũng, ngày 25 tháng 5 năm 2024*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ Điều 147 Bộ luật tố tụng dân sự; khoản 7 Điều 26 Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Uỷ ban Thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 17 tháng 5 năm 2024 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 07/2024/TLST-KDTM ngày 12 tháng 4 năm 2024.

XÉT THẤY

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

+ *Nguyên đơn:* Ngân hàng thương mại TNHH MTV D

Địa chỉ: Tòa nhà C, số 109 phố T, phường Cửa Nam, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.

Đại diện theo pháp luật: Ông Hồ Hữu M, chức vụ: Tổng giám đốc

Đại diện theo ủy quyền: Ông Lương Minh T, chức vụ: Giám đốc chi nhánh Thủ đô (Theo giấy ủy quyền số 32 ngày 13/09/2022).

Người đại diện theo ủy quyền tham gia tố tụng: Ông Đào Duy H, sinh năm 1990; chức vụ: Phó phòng PGD Phú Xuyên (Theo văn bản ủy quyền số số 01/2024/UQ-GĐ ngày 13/3/2024 của Giám đốc Chi nhánh GPBANK Thủ đô))

- *Bị đơn:* Công ty cổ phần dịch vụ du lịch và khách sạn T

Địa chỉ: Km số 8, xã T, huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang.

Đại diện theo pháp luật: Ông Thân Hải Đ, chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị kiêm Tổng giám đốc.

Đại diện theo ủy quyền: Bà Nguyễn Lệ T, sinh năm 1989; chức vụ: Phó Chủ tịch Hội đồng quản trị; địa chỉ: thôn An T, xã Tiền P, huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang (Theo văn bản ủy quyền ngày 08/5/2024)

2. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Về số nợ: Công ty cổ phần dịch vụ du lịch và khách sạn T có nghĩa vụ trả cho Ngân hàng thương mại TNHH MTV Dầu khí T toàn bộ số tiền nợ gốc và tiền lãi tạm tính đến ngày 17/5/2024 là 945.235.347đồng (*Chín trăm bốn mươi lăm triệu hai trăm ba mươi lăm nghìn ba trăm bốn mươi bẩy đồng*), trong đó số tiền gốc là 938.560.000đồng (*Chín trăm ba mươi tám triệu năm trăm sáu mươi nghìn đồng*) và số tiền lãi là 6.675.347đồng (*Sáu triệu sáu trăm bẩy mươi lăm nghìn ba trăm bốn mươi bẩy đồng*) theo Hợp đồng tín dụng số 0001/2023/TDO-PX22/HDTD ngày 04/01/2023.

2.2. Về thời gian trả nợ gốc và lãi suất: Công ty cổ phần dịch vụ du lịch và khách sạn T trả nợ cho Ngân hàng thương mại TNHH MTV Dầu khí T trong 13 tháng, mỗi tháng tương ứng với một kỳ trả nợ, tổng số 13 kỳ trả nợ. Kỳ trả nợ đầu tiên vào ngày 25/5/2024, kỳ trả nợ cuối cùng là ngày 17/5/2025, cụ thể như sau:

+ Ngày 25/5/2024, trả số tiền 28.015.347đồng (*Hai mươi tám triệu không trăm mười lăm nghìn ba trăm bốn mươi bẩy đồng*);

+ Ngày 25/6/2024, trả số tiền 21.340.000đồng (*Hai mươi mốt triệu ba trăm bốn mươi nghìn đồng*);

+ Ngày 25/7/2024, trả số tiền 21.340.000đồng (*Hai mươi mốt triệu ba trăm bốn mươi nghìn đồng*);

+ Ngày 25/8/2024, trả số tiền 191.340.000đồng (*Một trăm chín mươi mốt triệu ba trăm bốn mươi nghìn đồng*);

+ Ngày 25/9/2024, trả số tiền 21.340.000đồng (*Hai mươi mốt triệu ba trăm bốn mươi nghìn đồng*);

+ Ngày 25/10/2024, trả số tiền 21.340.000đồng (*Hai mươi mốt triệu ba trăm bốn mươi nghìn đồng*);

+ Ngày 25/11/2024, trả số tiền 191.340.000đồng (*Một trăm chín mươi mốt triệu ba trăm bốn mươi nghìn đồng*);

+ Ngày 25/12/2024, trả số tiền 21.340.000đồng (*Hai mươi mốt triệu ba trăm bốn mươi nghìn đồng*);

+ Ngày 25/01/2025, trả số tiền 21.340.000đồng (*Hai mươi mốt triệu ba trăm bốn mươi nghìn đồng*);

+ Ngày 25/02/2025, trả số tiền 191.340.000đồng (*Một trăm chín mươi mốt triệu ba trăm bốn mươi nghìn đồng*);

+ Ngày 25/03/2025, trả số tiền 21.340.000đồng (*Hai mươi mốt triệu ba trăm bốn mươi nghìn đồng*);

+ Ngày 25/4/2025, trả số tiền 21.340.000đồng (*Hai mươi mốt triệu ba trăm bốn mươi nghìn đồng*);

+ Ngày 17/5/2025, trả số tiền 172.480.000đồng (*Một trăm bảy mươi hai triệu bốn trăm tám mươi nghìn đồng*).

Kể từ sau ngày hòa giải (ngày 18/5/2024), công ty cổ phần dịch vụ du lịch và khách sạn T phải tiếp tục trả lãi phát sinh theo thỏa thuận trong Hợp đồng tín dụng số 0001/2023/TDO-PX22/HDTD ngày 04/01/2023 tương ứng với các kỳ trả nợ cho đến khi công ty cổ phần dịch vụ du lịch và khách sạn T tất toán xong toàn bộ khoản nợ cho Ngân hàng.

Trường hợp trong hợp đồng tín dụng, các bên có thỏa thuận về việc điều chỉnh lãi suất cho vay theo từng thời kỳ của Ngân hàng cho vay thì lãi suất mà khách hàng vay phải tiếp tục thanh toán cho Ngân hàng cho vay theo quyết định của Tòa án cũng sẽ được điều chỉnh cho phù hợp với sự điều chỉnh lãi suất của Ngân hàng cho vay.

2.3. Về xử lý tài sản thế chấp:

Trường hợp công ty cổ phần dịch vụ du lịch và khách sạn T vi phạm nghĩa vụ trả nợ ở bất cứ kỳ hạn trả nợ nào thì Ngân hàng thương mại TNHH MTV Dầu khí T có quyền được yêu cầu Cơ quan thi hành án dân sự phát mại, kê biên tài sản thế chấp để thu hồi nợ cho Ngân hàng gồm: 01 xe ô tô chở khách 34 chỗ nhãn hiệu THACO, số loại TB85S, sản xuất tại Việt Nam theo giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 98 001063 do Công an tỉnh Bắc Giang cấp ngày 29/12/2022 đứng tên chủ xe là Công ty cổ phần dịch vụ du lịch và khách sạn T; biển kiểm soát số 98F- 012.16, màu sơn xanh – trắng theo Hợp đồng thế chấp tài sản hình thành trong tương lai số 0001/2023/HĐTC/GPB-TDO-PX22 ngày 03/01/2023.

Nếu số tiền phát mại tài sản bảo đảm không đủ để thanh toán hết khoản nợ cho Ngân hàng thì công ty cổ phần dịch vụ du lịch và khách sạn Tín Phát phải tiếp tục trả số nợ còn thiếu, nếu còn thừa sẽ trả lại cho bên thế chấp.

2.4. Về trách nhiệm do chậm thực hiện nghĩa vụ trả tiền:

Trường hợp công ty cổ phần dịch vụ du lịch và khách sạn T không trả nợ, trả nợ không đầy đủ hoặc vi phạm bất cứ kỳ hạn trả nợ nào thì Ngân hàng thương mại TNHH MTV Dầu khí T có quyền được yêu cầu cơ quan pháp luật có thẩm

quyền xử lý việc thi hành án theo quy định chung đối với toàn bộ vụ án.

Kể từ ngày tiếp theo của ngày Tòa án lập biên bản hòa giải thành cho đến khi thi hành án xong, bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất các bên thỏa thuận nhưng phải phù hợp với quy định của pháp luật.

2.5. Về chi phí tố tụng: Ngân hàng thương mại TNHH MTV Dầu khí T phải chịu 2.000.000đồng (*Hai triệu đồng*) chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ. Xác nhận Ngân hàng thương mại TNHH MTV Dầu khí T đã nộp đủ.

2.6. Về án phí: Công ty cổ phần dịch vụ du lịch và khách sạn T phải chịu 20.178.500đồng (*Hai mươi triệu một trăm bẩy mươi tám nghìn năm trăm đồng*) án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm.

Trả lại Ngân hàng thương mại TNHH MTV Dầu khí T số tiền 21.495.000đồng (*Hai mươi mốt triệu bốn trăm chín mươi lăm nghìn đồng*) tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai số 0005609 ngày 11/4/2024 tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

Trường hợp quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành theo quy định tại các điều 6, 7, 7a, 7b và 9 Luật thi hành án dân sự. Thời hiệu thi hành án dân sự được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

THẨM PHÁN

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Bắc Giang;
- VKSND tỉnh Bắc Giang;
- VKSND huyện Yên Dũng;
- Chi cục THADS huyện Yên Dũng;
- Cổng thông tin điện tử Tòa án;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án, VP.

Phạm Thị Thuỷ