TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN ĐÔNG ANH** **THÀNH PHỐ HÀ NỘI**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 125/2023/QĐST – DS	*Đông Anh, ngày 21 tháng 6 năm 2023.*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và Khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

- Điểm đ Khoản 1 Điều 12, Khoản 3 Điều 18 Nghị quyết số 326/2016/NQ-UBTVQH14 ngày 30 tháng 12 năm 2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án; Danh mục án phí, lệ phí Toà án ban hành kèm theo Nghị quyết;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm.

Xét thấy: Ngày 21/6/2023, nguyên đơn là cụ Trần Thị K có đơn xin rút đơn khởi kiện là hoàn toàn tự nguyện và trong vụ án không có yêu cầu phản tố hay yêu cầu độc lập nào khác nên được Tòa án chấp nhận theo quy định tại Điểm c Khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ việc giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 124/2023/TLST–DS ngày 05/5/2023 về việc: *Tranh chấp hợp đồng mua bán nhà, bồi thường nhà trên đất và yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất* giữa:

Nguyên đơn: Cụ Trần Thị K, sinh năm 1946.

Nơi cư trú: Thôn ĐĐ, xã VL, huyện ĐA, thành phố Hà Nội.

Bị đơn: 1. Ông Nguyễn Văn H (T), sinh năm 1967.

2. Bà Cao Thị T1, sinh năm 1968.

Cùng có nơi cư trú: Thôn ĐĐ, xã VL, huyện ĐA, thành phố Hà Nội.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Cụ Nguyễn Quốc H, sinh năm 1948.

Nơi cư trú: Thôn ĐĐ, xã VL, huyện ĐA, thành phố Hà Nội.

2. Anh Nguyễn Văn H1, sinh năm 1990.

Nơi cư trú: Thôn ĐĐ, xã VL, huyện ĐA, thành phố Hà Nội.

3. Chị Nguyễn Thúy V, sinh năm 1993.

Nơi cư trú: Thôn MC, xã ĐM, huyện ĐA, thành phố Hà Nội.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án dân sự:

- Các đương sự được quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

- Trả lại cho người khởi kiện các tài liệu, chứng cứ nộp kèm theo đơn khởi kiện.

- Tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm: Cụ Trần Thị K là người cao tuổi nên khi thụ lý vụ án Tòa án đã miễn nộp tạm ứng án phí cho cụ theo quy định tại Điểm đ Khoản 1 Điều 12 Nghị quyết số 326/2016/NQ-UBTVQH14 ngày 30 tháng 12 năm 2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án. Do vậy không phải xử lý tiền tạm ứng án phí dân sự.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự./.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND huyện Đông Anh;
- VKSND thành phố Hà Nội
- Chi cục THA dân sự huyện Đông Anh;
- TAND thành phố Hà Nội;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Thu Thanh