

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện. Việc rút đơn khởi kiện của người khởi kiện là hoàn toàn tự nguyện, không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội nên được Tòa án chấp nhận. Đồng thời, trong vụ án bị đơn không có yêu cầu phản tố.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 159/2018/TLST-DS ngày 21 tháng 3 năm 2018 của Tòa án nhân dân huyện Hóc Môn, về việc “Tranh chấp hợp đồng thuê nhà”, giữa các đương sự:

- Nguyên đơn: Ông Lê Hoàng T, sinh năm 1973; hộ khẩu thường trú: 38/1B ấp Đ, xã B, huyện Hóc Môn, Tp.Hồ Chí Minh; chỗ ở: 9/2D ấp T1, xã T, huyện Hóc Môn, Tp.Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Ông Trần Văn T, sinh năm 1977; địa chỉ: 84/13B đường T, phường TS, quận Tân Phú, Tp.Hồ Chí Minh - theo Giấy ủy quyền số 005626 quyền số 04/2018 TP/CC-SCC/HĐGD ngày 17/4/2018 của Văn phòng công chứng Lý Thị Như Hòa.

- Bị đơn: Ông Nguyễn Văn N, sinh năm 1979; hộ khẩu thường trú: xã T, huyện Yên Lạc, tỉnh Vĩnh Phúc; địa chỉ nhà thuê: 38/1B tổ A, ấp Đ, xã B, huyện Hóc Môn, Tp.Hồ Chí Minh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án.

- Trả lại tiền tạm ứng án phí đã nộp 450.000 đồng cho ông Lê Hoàng T theo biên lai thu tiền số 0018027 ngày 21/3/2018 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Hóc Môn, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Dương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- TAND TP.HCM;
- VKSND H.HM;
- THADS H.HM;
- Dương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Phạm Văn Huy