TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ THỦ ĐỨC** **THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 4367/2022/QĐST- DS	*Thành phố Thủ Đức, ngày 06 tháng 12 năm 2022*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 28 tháng 11 năm 2022 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 768/2022/TLST- DS ngày 12 tháng 10 năm 2022 về việc "Tranh chấp hợp đồng tín dụng".

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Ngân hàng T

Địa chỉ trụ sở: 266-268 N, phường S, Quận X, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Lã Ngọc M (Theo Giấy ủy quyền số 183/2021/UQ-TT ngày 25/3/2021).

Bị đơn: Bà Nguyễn Ngọc T

Địa chỉ: 14.04 Khối E, Lô J, Chung cư 17,3 ha, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Ngân hàng T có ông Lã Ngọc M là đại diện theo ủy quyền và bà Nguyễn Ngọc Tthống nhất thỏa thuận:

Bà Nguyễn Ngọc T xác nhận còn nợ Ngân hàng T tính đến ngày 28/11/2022 số tiền nợ gốc là 8.118.037 đồng, lãi quá hạn là 31.814.106 đồng, tổng cộng là 39.932.143 đồng (ba mươi chín triệu chín trăm ba mươi hai ngàn, một trăm bốn mươi ba đồng).

Bà Nguyễn Ngọc T và Ngân hàng T thống nhất bà Tú có nghĩa vụ thanh toán cho Ngân hàng Tnhư sau:

Đợt 1: Số tiền 10.000.000 đồng (mười triệu đồng) được thanh toán chậm nhất vào ngày 30/12/2022.

Đợt 2: Số tiền 10.000.000 đồng (mười triệu đồng) được thanh toán chậm nhất vào ngày 30/01/2023.

Đợt 3: Số tiền 10.000.000 đồng (mười triệu đồng) được thanh toán chậm nhất vào ngày 28/02/2023.

Đợt 4: Số tiền 9.932.143 đồng (chín triệu chín trăm ba mươi hai ngàn một trăm bốn mươi ba đồng) được thanh toán chậm nhất vào ngày 30/3/2023.

Trường hợp bà Nguyễn Ngọc T không trả nợ theo đúng thỏa thuận nêu trên thì Ngân hàng T được quyền liên hệ với Chi cục thi hành án dân sự có thẩm quyền để yêu cầu thi hành đối với toàn bộ khoản tiền trên.

Kể từ ngày 29/11/2022, tiền lãi sẽ tiếp tục phát sinh trên số nợ gốc chưa thanh toán theo mức lãi suất nợ quá hạn được quy định trong Hợp đồng sử dụng Thẻ tín dụng (bao gồm Giấy đề nghị cấp thẻ tín dụng kiêm hợp đồng và bản Điều khoản phát hành, sử dụng thẻ tín dụng của Ngân hàng) ngày 07/7/2008.

Các đương sự Thi hành dưới sự giám sát của cơ quan thi hành án dân sự có thẩm quyền.

Về án phí: Án phí dân sự sơ thẩm là 998.304 đồng (chín trăm chín mươi tám ngàn ba trăm lẻ bốn đồng) bà Nguyễn Ngọc T phải chịu. Hoàn lại số tiền tạm ứng án phí cho Ngân hàng T đã nộp là 890.341 đồng (tám trăm chín mươi ngàn ba trăm bốn mươi mốt đồng) theo biên lai thu số AA/2019/0030814 do Chi cục thi hành án dân sự Quận 1 lập ngày 17/5/2021. Bà Nguyễn Ngọc T chưa nộp án phí.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

Trường hợp quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận: **THẨM PHÁN**

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Thủ Đức;
- Chi cục Thi hành án dân sự Thành phố Thủ Đức;
- Lưu hồ sơ vụ án, VP./.

Phạm Thị Thanh Nga