TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 14 - ĐỒNG NAI**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc**
Số: 27/2026/QĐST-DS	*Đồng Nai, ngày 24 tháng 3 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 16 tháng 3 năm 2026 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 03/2026/TLST-DS ngày 12 tháng 01 năm 2026.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Ông Mai Ngọc T, sinh năm 1957

Nơi cư trú: Ấp Hiệp Quyết, xã Lộc Quang, tỉnh Đồng Nai

- Bị đơn: Bà Lê Thị Kim L, sinh năm 1976

Nơi cư trú: Ấp 11A, xã Lộc Tấn, tỉnh Đồng Nai.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Bà Lê Thị Kim L có nghĩa vụ trả cho ông Mai Ngọc T số tiền nợ gốc là: 57.000.000đồng (Năm mươi bảy triệu đồng).

- Về án dân sự sơ thẩm: Bà Lê Thị Kim L tự nguyện chịu số tiền án phí dân sự sơ thẩm là 1.425.000đồng (Một triệu bốn trăm hai mươi lăm ngàn) đồng. Ông Mai Ngọc T là người già và có đơn xin miễn đóng tạm ứng án phí và án phí nên được miễn nộp tạm ứng án phí và miễn án phí theo quy định tại Điều 12 Nghị quyết số 326 của Ủy ban thường vụ Quốc hội.

3. Về nghĩa vụ chậm Thi hành án: Kể từ ngày quyết định có hiệu lực pháp luật và có đơn yêu cầu thi hành án cho đến khi thi hành xong tất cả các khoản tiền, hàng tháng bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật dân sự năm

2015.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

5. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Đồng Nai;
- VKSND KV14 – Đồng Nai;
- THADS tỉnh Đồng Nai;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án;

THẨM PHÁN

Bùi Quốc Tú