TOÀ ÁN NHÂN DÂN **THỊ XÃ GÒ CÔNG** TỈNH TIỀN GIANG	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số:**185**/2023/QĐST- DS	*Gò Công, ngày 31 tháng 8 năm* 2023

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN THỊ XÃ GÒ CÔNG, TỈNH TIỀN GIANG

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa: Bà **Nguyễn Thị Bích Liễu**.

Các Hội thẩm nhân dân:

1. Ông **Trần Hải Bình**

2. Bà **Võ Thị Bích Liên**

Căn cứ vào các Điều 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm.

Xét thấy, Ngày 29/8/2023, đại diện theo uỷ quyền của nguyên đơn chị Đỗ Thị Kiều Ph là bà Huỳnh Thị Tr có đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự; Bị đơn không có khởi kiện phản tố; Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 106/2023/TLST-DS ngày 05 tháng 5 năm 2023 về việc "*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và đòi lại tài sản"*, giữa:

- *Nguyên đơn*: Chị **Đỗ Thị Kiều Ph**, sinh năm 1986

Nơi cư trú: Số 32/4 Đào Trí, khu phố 2, phường Phú Thuận, Quận 7, thành phố Hồ Chí Minh.

Đại diện theo uỷ quyền: Bà **Huỳnh Thị Tr**, sinh năm 1958

Nơi cư trú: Số 32/4 Đào Trí, khu phố 2, phường Phú Thuận, Quận 7, thành phố Hồ Chí Minh.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của bà Tranh: Luật sư **Nguyễn Thanh T**– Đoàn luật sư tỉnh Tiền Giang.

- *Bị đơn*: Ông **Nguyễn Văn Ph**, sinh năm 1971

Bà **Nguyễn Thị Ph**, sinh năm: 1971

Cùng cư trú: Ấp LH, xã B Đ, thị xã G C, tỉnh Tiền Giang.

Đại diện theo uỷ quyền của ông Phụng, bà Phượng: Anh **Nguyễn Trọng Q**, sinh năm 1995.

Cư trú: Ấp LH, xã B Đ, thị xã Gò Công, tỉnh Tiền Giang.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan*: **Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công, tỉnh Tiền Giang**.

Đại diện theo pháp luật: Bà Nguyễn Thị Phương L – Chi cục trưởng

Anh **Nguyễn Trọng Q**, sinh năm 1995

Nơi cư trú: Ấp L H, xã B Đ, thị xã Gò Công, tỉnh Tiền Giang.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại yêu cầu khởi kiện theo quy định tại khoản 1 Điều 218 Bộ luật tố tụng dân sự.

Về án phí: Hoàn lại chị Đỗ Thị Kiều Ph số tiền tạm ứng án đã nộp là 41.500.000 đồng (*Bốn mươi mốt triệu năm trăm nghìn đồng*) theo biên lai số 0027362 ngày 04/5/2023 và số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000 đồng (*Ba trăm nghìn đồng*) theo biên lai số 0027374 ngày 08/5/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

**** Nơi nhận:***
- TAND tỉnh TG;
- VKSND TXGC;
- C.C THADS TXGC;
- Các đương sự;
- Lưu án văn, hồ sơ.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM
Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa

NGUYỄN THỊ BÍCH LIỄU