| | |
|---|---|
| **TÒA ÁN NHÂN DÂN**<br>**THỊ XÃ CHƠN THÀNH**<br>**TỈNH BÌNH PHƯỚC** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**<br>**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc** |
| Số: 01/2023/QĐCNHGT - KDTM | *Chơn Thành, ngày 23 tháng 6 năm 2023* |

# QUYẾT ĐỊNH
# CÔNG NHẬN KẾT QUẢ HÒA GIẢI THÀNH TẠI TÒA ÁN

## TÒA ÁN NHÂN DÂN THỊ XÃ CHƠN THÀNH, TỈNH BÌNH PHƯỚC

Căn cứ vào các Điều 32, 33, 34 và Điều 35 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án;

Căn cứ yêu cầu Tòa án công nhận kết quả hòa giải thành của Ngân hàng Thương Mại cổ phần A (ABBANK) và Công ty TNHH Dịch vụ - bảo vệ - vệ sỹ Đ.

Sau khi nghiên cứu:

- Đơn khởi kiện về việc "Tranh chấp hợp đồng tín dụng" của Ngân hàng Thương Mại cổ phần A (ABBANK).

- Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 06 tháng 6 năm 2023 về việc thỏa thuận giải quyết toàn bộ tranh chấp của các bên tham gia hòa giải sau đây:

**Người khởi kiện**: Ngân hàng Thương Mại cổ phần A (ABBANK); Địa chỉ trụ sở: Tầng 1,2,3 Tòa nhà Geleximco, 36 H , phường Ô , quận Đ , thành phố Hà Nội, Việt Nam; Địa chỉ liên hệ: 18 Phan Đình G , phường A, quận T , thành phố Hồ Chí Minh; Người đại diện theo ủy quyền: Lê Trương Trọng T – Phó phòng xử lý nợ phía Nam – Ban xử lý nợ và Đinh Thị Thanh T1 – chuyên viên xử lý nợ - Ban xử lý nợ ABBANK. (Giấy ủy quyền ngày 08/5/2023)

**Người bị kiện**: Công ty TNHH Dịch vụ - bảo vệ - vệ sỹ Đ: Địa chỉ: Tổ 5, ấp 3, phường M , thị xã C , tỉnh Bình Phước. Người đại diện:Huỳnh Thị Minh T2 , sinh năm 1984; Địa chỉ: Tổ 8, khu phố 3, phường H , thị xã C , tỉnh Bình Phước.

**Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan**: Ông Hồ Văn G, sinh năm 1984 và bà Huỳnh Thị Minh T2, sinh năm 1984; Địa chỉ: Tổ 8, khu phố 3, phường Hưng Long, thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước.

- Các tài liệu kèm theo Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải đối thoại do hòa giải viên chuyển sang Tòa án và các tài liệu do Tòa án thu thập theo quy định tại khoản 2 điều 32 của Luật hòa giải đối thoại tại Tòa án.

## NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Kết quả hòa giải thành được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 06 tháng 6 năm 2023 có đủ các điều kiện quy định tại Điều 33 của Luật hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

## QUYẾT ĐỊNH:

**1.** Công nhận kết quả hòa giải thành của các bên được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 06 tháng 6 năm 2023, cụ thể như sau:

Công ty TNHH Dịch vụ - bảo vệ - vệ sỹ Đ có nghĩa vụ thanh toán cho Ngân hàng Thương Mại cổ phần A tổng số tiền 1.889.663.505 đồng, trong đó nợ gốc là 1.806.885.785 đồng và nợ lãi tạm tính đến ngày 06/6/2023 là 82.777.720 đồng theo Hợp đồng cho vay hạn mức số 0787/22/TD/SME/086 ngày 06/9/2022. Thời hạn và phương thức thanh toán: Hạn chót ngày 06/11/2023 trả đủ số tiền 1.889.663.505 đồng.

Công ty TNHH Dịch vụ - bảo vệ - vệ sỹ Đ phải tiếp tục trả lãi phát sinh từ ngày 07/6/2023 theo mức lãi suất nợ quá hạn được quy định tại Hợp đồng cho vay hạn mức số số 0787/22/TD/SME/086 ngày 06/9/2022 cho đến khi thanh toán hết nợ còn lại.

Trong trường hợp Công ty TNHH Dịch vụ - bảo vệ - vệ sỹ Đ không trả hoặc trả không đủ nợ, ABBANK có quyền phát mãi, xử lý tài sản bảo đảm hoặc yêu cầu cơ quan thi hành án dân sự cơ thẩm quyền phát mãi tài sản bảo đảm là thửa đất số 1, tờ bản đồ số 20, có diện 7918,1m$^2$, tọa lạc tại ấp 3, xã M , huyện C (nay là khu phố 3, phường M , thị xã C ), tỉnh Bình Phước, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CX 809086, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận CS 05819 do Sở tài nguyên môi trường tỉnh Bình Phước cấp ngày 14/8/2020, cập nhật chuyển mục đích sử dụng đất ngày 05/11/2020 mang tên Hồ Văn G, Huỳnh Thị Minh T2 .

Kể từ ngày Quyết định có hiệu lực pháp luật, người được thi hành án có đơn yêu cầu thi hành án, nếu người phải thi hành án chưa thanh toán số tiền phải thi hành thì hàng tháng còn phải chịu khoản tiền lãi theo quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật dân sự 2015 tương ứng với số tiền và thời gian chậm trả tại thời điểm thi hành.

**2**. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ký, không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự và được thi hành theo quy định của pháp luật về thi hành án dân sự.

***Nơi nhận:***
- Các bên tham gia hòa giải;
- VKSND thị xã Chơn Thành;
- THADS thị xã Chơn Thành
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

**Chu Thị Thu Hà**