TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 6 - GI** **TỈNH GI**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Gi, ngày 29 tháng 01 năm 2026

Số: 69/2026/QĐST-DS

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 29/01/2026, nguyên đơn có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 54/2026/TLST-DS ngày 20 tháng 01 năm 2026, về việc: *"Tranh chấp yêu cầu tuyên bố hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất là vô hiệu, chia tài sản chung là quyền sử dụng đất"*, giữa:

- *Nguyên đơn:* Bà Trần Thị Ph, sinh năm 1968

Căn cước công dân số: 052168009560 do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 11/8/2021.

Địa chỉ: Khu phố D, phường B, tỉnh Gi

- *Bị đơn:* Ông Trần Ng, sinh năm 1966

Địa chỉ: Khu phố D, phường B, tỉnh Gi

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

- Về án phí dân sự sơ thẩm: Hoàn trả cho bà Trần Thị Ph 300.000 đồng *(Bằng chữ: Ba trăm nghìn đồng)* tiền tạm ứng án phí bà Ph đã nộp theo Biên lai thu tạm ứng án phí số: 0000694, ký hiệu: BLTU/25E ngày 20/01/2026 tại Thi hành án dân sự tỉnh Gi.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện Kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết

định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- VKSND khu vực 6;
- Đương sự;
- Lưu: Hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Võ Phương Quang