TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 4 - ĐỒNG THÁP**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 02/2025/QĐST-DS	

Đồng Tháp, ngày 02 tháng 7 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ông Bùi Quang N là người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn Phạm Thị Bích H có đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự. Bị đơn không có yêu cầu phản tố.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 221/2025/TLST- DS ngày 25 tháng 4 năm 2025 về "*Tranh chấp Quyền sử dụng đất*", giữa:

1/ *Nguyên đơn*: Bà Phạm Thị Bích H, sinh năm 1966.

Địa chỉ: Số B N, phường P, Thành phố Hồ Chí Minh).

(Địa chỉ trước đây: Số B N, Phường A, quận P, Thành phố Hồ Chí Minh).

Người đại diện theo ủy quyền của bà H:

- Chị Trần Thị Thảo N1, sinh năm 1994.

Địa chỉ: khu phố T, phường T, tỉnh Đồng Tháp.

(Địa chỉ trước đây: Ấp T, xã T, thị xã C, tỉnh Tiền Giang).

- Ông Bùi Quang N, sinh năm năm 1956;

Địa chỉ: Số D khu D, xã C, tỉnh Đồng Tháp.

(Địa chỉ trước đây: Số D, khu D, thị trấn C, huyện C, tỉnh Tiền Giang).

2/ *Bị đơn:* Bà Bùi Thị L, sinh năm 1973.

Địa chỉ: Ấp E, xã T, tỉnh Đồng Tháp.

(Địa chỉ trước đây: Ấp E, xã P, huyện C, tỉnh Tiền Giang.)

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Bà Phạm Thị Bích H có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định tại khoản 1 Điều 218 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Về án phí: trả lại bà Phạm Thị Bích H 300.000 đồng tiền tạm ứng án phí bà H đã nộp theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0003288 ngày 24/4/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Đồng Tháp;
- VKSND khu vực 4 - Đồng Tháp;
- Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Lê Văn Giang