TOÀ ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 9-TP.HÀ NỘI**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
*Số: **91**/2025/QĐST-DS*	*Sơn tây, ngày 29 tháng 8 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy:Chị Nguyễn Thị Q rút đơn khởi kiện theo điểm g khoản 1 Điều 192, điểm g khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1/ Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 10/2024/TLST-DS ngày 16 tháng 01 năm 2025 về việc: *"Tranh chấp thuê quyền sử dụng đất"* giữa:

Nguyên đơn: Chị Nguyễn Thị Q, sinh năm 1977.

Địa chỉ: Số I đường P, phường T, quận N, thành phố Hà Nội (nay là số I đường P, phương Xuân P, thành phố Hà Nội) Uỷ quyền cho chị Nguyễn Thị M, sinh 1993 và anh Phạm Văn C, sinh 1985; TQ: Số nhà B, ngõ E, phố T, phường T, quận N, TP .

Bị đơn: Anh Nguyễn Văn H, sinh năm 1971

Anh Nguyễn Văn T (tức Nguyễn Văn L), sinh năm 1981

Anh Nguyễn Văn L1, sinh năm 1983

Đều TQ: Thôn H, xã V, huyện B, Hà Nội (nay là thôn H, xã C, thành phố Hà Nội)

Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:

1. Bà Võ Thị L2, sinh năm 1961

HKTT: Thôn H, xã V, huyện B, thành phố Hà Nội(nay là thôn H, xã C, thành phố Hà Nội)

2. Chị Nguyễn Thị T, sinh năm 1973

HKTT: Thôn Q, xã V, huyện B , thành phố Hà Nội(nay là thôn Q, xã C, thành phố Hà Nội)

3. Chị Nguyễn Thị T, sinh năm 1979.

HKTT: 8 ngách H ngõ A T, phường T, quận H, thành phố Hà Nội.

4. Bà Nguyễn Thị L (vợ anh Võ Văn Đ – đã mất)

HKTT: Thôn H, xã V, huyện B , thành phố Hà Nội(nay là thôn H, xã C, thành phố Hà Nội)

5. Anh Võ Văn Á, sinh năm 1987(con anh Võ Văn Đ – đã mất)

HKTT: Thôn H, xã V, huyện B, thành phố Hà Nội(nay là thôn H, xã C, thành phố Hà Nội)

6. Anh Võ Văn H1, sinh năm 1992(con anh Võ Văn Đ – đã mất)

HKTT: Thôn H, xã V, huyện B , thành phố Hà Nội(nay là thôn H, xã C, thành phố Hà Nội)

7. Chị Lê Thị N, sinh năm 1979 (vợ anh T)

HKTT: Thôn H, xã V, huyện B, thành phố Hà Nội(nay là thôn H, xã C, thành phố Hà Nội)

8. Cháu Nguyễn Văn T3, sinh năm 2004

HKTT: Thôn H, xã V, huyện B, thành phố Hà Nội(nay là thôn H, xã C, thành phố Hà Nội)

9. Cháu Nguyễn Thị N1, sinh năm 2006

HKTT: Thôn H, xã V, huyện B, thành phố Hà Nội(nay là thôn H, xã C, thành phố Hà Nội)

10. Cháu Nguyễn Văn D, sinh năm 2020

HKTT: Thôn H, xã V, huyện B , thành phố Hà Nội(nay là thôn H, xã C, thành phố Hà Nội)

11. Chị Lương Thị O, sinh năm 1983 (vợ anh L4)

HKTT: Thôn H, xã V, huyện B, thành phố Hà Nội(nay là thôn H, xã C, thành phố Hà Nội)

12. Cháu Nguyễn Văn T4, sinh năm 2006

HKTT: Thôn H, xã V, huyện B, thành phố Hà Nội(nay là thôn H, xã C, thành phố Hà Nội)

13.Cháu Nguyễn Văn T5, sinh năm 2008

HKTT: Thôn H, xã V, huyện B, thành phố Hà Nội(nay là thôn H, xã C, thành phố Hà Nội)

2/ Nguyên đơn có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo đúng quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Về án phí: Hoàn trả cho chị Nguyễn Thị Q số tiền 18.000.000đ tạm ứng án phí theo biên lai số 0041099 ngày 16 tháng 01 năm 2025 của Chi cục thi hành án huyện Ba Vì, thành phố Hà Nội (nay là Phòng thi hành án khu vực 9, thành phố Hà nội)

3/ Nguyên đơn, bị đơn, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- Viện kiểm sát khu vực 9
- Lưu hồ sơ vụ án

THẨM PHÁN

Ngô Thị Thu Hường