TOÀ ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN VĨNH HƯNG** **TỈNH LONG AN**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bản án số: 36/2019/DS-ST
Ngày: 08-10-2019
V/v "Tranh chấp hợp đồng mua bán tài sản"

NHÂN DANH
NƯỚC CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH HƯNG, TỈNH LONG AN

- Thành phần Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Phạm Thị The

Các Hội thẩm nhân dân:

Bà Nguyễn Thị Phượng
Ông Trần Bình Thành

- Thư ký phiên tòa: Ông Nguyễn Văn Thái Hưng - Thư ký Tòa án nhân dân huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An.

Ngày 08 tháng 10 năm 2019, tại trụ sở Tòa án nhân dân huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An xét xử sơ thẩm công khai vụ án dân sự thụ lý số 112/2019/TLST-DS ngày 26/7/2019 về "Tranh chấp hợp đồng mua bán tài sản" theo quyết định đưa vụ án ra xét xử số 42/2019/QĐXXST-DS ngày 09/9/2019, giữa các đương sự:

- Nguyên đơn: Ông Nguyễn Thanh T - Chủ hộ kinh doanh Nguyễn Thanh T. Địa chỉ: ấp G, xã K, huyện V, tỉnh Long An.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Ông Nguyễn Trường C, sinh năm 1968. Địa chỉ: ấp B, xã T, thị xã K, tỉnh Long An.

- Bị đơn: Bà Bùi Ngọc Th, sinh năm 1976; Ông Nguyễn Văn Tr, sinh năm 1969. Cùng địa chỉ: ấp C, xã K, huyện V, tỉnh Long An.

(Đại diện nguyên đơn có mặt, bị đơn vắng mặt lần hai)

NỘI DUNG VỤ ÁN:

Theo đơn khởi kiện ngày 22/7/2019 và những lời khai trong quá trình giải quyết vụ án nguyên đơn ông Nguyễn Thanh T trình bày:

Năm 2018 ông Nguyễn Văn Tr và bà Bùi Ngọc Th có mua phân bón và thuốc trừ sâu tại đại lý phân bón Thanh T do ông Nguyễn Thanh T đứng tên trong giấy phép đăng ký kinh doanh. Ngày 10/5/2018 sau khi kết toán nợ ông Tr và bà Th còn thiếu số tiền 70.500.000 đồng và hẹn đến ngày 10/5/2019 trả hết số tiền

trên nhưng đến nay chưa trả. Ông Nguyễn Thanh T yêu cầu ông Nguyễn Văn Tr và bà Bùi Ngọc Th trả số tiền 70.500.000 đồng.

Tại phiên tòa, ông Nguyễn Trường C là người đại diện theo ủy quyền của ông Nguyễn Thanh T vẫn giữ nguyên yêu cầu khởi kiện, yêu cầu ông Nguyễn Văn Tr và và Bùi Ngọc Th trả số tiền 70.500.000 đồng.

Bị đơn ông Nguyễn Văn Tr trình bày tại bản tự khai ngày 04/9/2019 và tại biên bản hòa giải ngày 04/9/2019: Ông thống nhất năm 2018 vợ chồng ông có mua phân bón và thuốc trừ sâu tại đại lý phân bón Thanh T do ông Nguyễn Thanh T đứng tên trong giấy phép đăng ký kinh doanh và còn thiếu số tiền 70.500.000 đồng.

Trước yêu cầu khởi kiện của ông Nguyễn Thanh T ông thống nhất trả số tiền 70.500.000 đồng nhưng xin trả dần mỗi tháng 6.000.000 đồng.

Bị đơn bà Bùi Ngọc Th vắng mặt trong suốt quá trình Tòa án giải quyết vụ án, không thể hiện ý kiến.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

[1] Thẩm quyền giải quyết vụ án

Ngày 26/7/2019 Tòa án thụ lý vụ án và xác định quan hệ pháp luật trong vụ án là tranh chấp hợp đồng mua bán tài sản. Bị đơn ông Nguyễn Văn Tr và bà Bùi Ngọc Th có nơi cư trú tại ấp C, xã K, huyện V, tỉnh Long An nên vụ án thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án nhân dân huyện Vĩnh Hưng theo quy định tại khoản 3 Điều 26, điểm a khoản 1 Điều 35, điểm a khoản 1 Điều 39 Bộ luật Tố tụng dân sự.

[2] Về tố tụng

Bị đơn vắng mặt lần thứ hai không có lý do chính đáng nên Hội đồng xét xử căn cứ khoản 3 Điều 228 Bộ luật Tố tụng dân sự vẫn tiến hành xét xử.

[4] Về nội dung khởi kiện

Xét các tài liệu, chứng cứ do nguyên đơn ông Nguyễn Thanh T cung cấp: Ông cung cấp giấy công nhận nợ ngày 30/11/2018 thể hiện ông Nguyễn Văn Tr và bà Bùi Ngọc Th còn nợ lại tiền phân bón và thuốc bảo vệ thực vật của Đại lý phân bón Thanh T tổng số tiền 70.500.000 đồng hẹn đến ngày 10/5/2019 sẽ trả đủ được ông Nguyễn Văn Tr thừa nhận nhưng đến nay chưa trả.

Ông Nguyễn Thanh T khởi kiện yêu cầu ông Nguyễn Văn Tr và bà Bùi Ngọc Th trả số tiền 70.500.000 đồng, ông Tr đồng ý trả nhưng xin trả dần mỗi tháng 6.000.000 đồng, còn bà Th không thể hiện ý kiến mặc dù Tòa án đã thông báo các thủ tục tố tụng theo quy định.

Các bên đương sự đã thỏa thuận tại giấy công nợ ngày 30/11/2018 đến ngày 10/5/2019 trả nợ nhưng đến nay ông Nguyễn Văn Tr và bà Bùi Ngọc Th chưa trả là đã vi phạm nghĩa vụ trả nợ đối với ông Nguyễn Thanh T. Nên ông Tr và bà

Th phải có nghĩa vụ trả cho ông T 70.500.000 đồng theo quy định tại Điều 440 Bộ luật Dân sự.

Đối với yêu cầu xin trả dần mỗi tháng 6.000.000 đồng của ông Tr nhưng bà Th vắng mặt không thể hiện ý kiến, đại diện hợp pháp của ông T không đồng ý và pháp luật không quy định việc trả dần nên không có cơ sở chấp nhận.

[5] Về án phí: Nguyên đơn được chấp nhận yêu cầu khởi kiện nên được hoàn lại tiền tạm ứng án phí. Bị đơn phải chịu án phí theo quy định của pháp luật.

Vì các lẽ trên,

QUYẾT ĐỊNH:

Căn cứ khoản 3 Điều 26, điểm a khoản 1 Điều 35, điểm a khoản 1 Điều 39, Điều 147, 184, 228 Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ các Điều 430, 434, 440 và Điều 357 Bộ luật Dân sự;

Căn cứ Điều 26 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

1. Chấp nhận yêu cầu khởi kiện của ông Nguyễn Thanh T về việc yêu cầu ông Nguyễn Văn Tr và bà Bùi Ngọc Th trả 70.500.000 đồng.

Buộc ông Nguyễn Văn Tr và bà Bùi Ngọc Th phải trả cho ông Nguyễn Thanh T số tiền 70.500.000 đồng.

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án đến khi thi hành án xong, bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 357 Bộ luật Dân sự.

2. Về án phí:

Buộc ông Nguyễn Văn Tr và bà Bùi Ngọc Th phải nộp 3.525.000 đồng tiền án phí dân sự sơ thẩm sung công quỹ Nhà nước.

Hoàn lại cho ông Nguyễn Thanh T 1.762.500 đồng tiền tạm ứng án phí đã nộp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Hưng ngày 26/7/2019 theo biên lai thu tiền số 0004529.

Báo cho đương sự có mặt được biết có quyền kháng cáo bản án trong hạn 15 ngày kể từ ngày tuyên án. Đương sự vắng mặt có quyền kháng cáo trong hạn 15 ngày kể từ ngày nhận được bản án hoặc bản án được niêm yết theo quy định.

Trường hợp bản án, quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Long An;
- VKSND huyện Vĩnh Hưng;
- CCTHADS huyện Vĩnh Hưng;
- Các đương sự;
- Lưu: hồ sơ, án văn.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Phạm Thị The