TÒA ÁN NHÂN DÂN **THỊ XÃ HOÀI NHƠN** **TỈNH BÌNH ĐỊNH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 190/2025/QĐST-DS	*Hoài Nhơn, ngày 06 tháng 5 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 25 tháng 4 năm 2025, về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 225/2025/TLST-DS ngày 23 tháng 4 năm 2025.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Bà Lê Thị Hồng H, sinh năm 1974

Địa chỉ: Khu phố C, phường T, thị xã H, tỉnh Bình Định.

Bị đơn: Ông Đỗ Cao T, sinh năm 1980

Địa chỉ: Khu phố M, phường H, thị xã H, tỉnh Bình Định.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Ông Đỗ Cao T phải trả cho bà Lê Thị Hồng H số tiền 1.850.000.000 đồng *(một tỷ tám trăm năm mươi triệu đồng)*.

- Về án phí: Án phí dân sự sơ thẩm hai bên thỏa thuận ông Đỗ Cao T chịu 33.750.000 đồng *(ba mươi ba triệu bảy trăm năm mươi nghìn đồng).*

Hoàn trả cho bà Lê Thị Hồng H tiền tạm ứng án phí đã nộp 33.750.000 đồng *(ba mươi ba triệu bảy trăm năm mươi nghìn đồng)* theo biên lai thu số 0003063 ngày 23/4/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Về quyền, nghĩa vụ thi hành án:

4.1. Kể từ ngày bản án, quyết định có hiệu lực pháp luật (đối với các trường hợp cơ quan thi hành án có quyền chủ động ra quyết định thi hành án) hoặc kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án (đối với các khoản tiền phải trả cho người được thi hành án) cho đến khi thi hành án xong tất cả các khoản tiền, hàng tháng bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật dân sự.

4.2. Trường hợp bản án, quyết định được thi hành tại Điều 2 của Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Nguyên đơn, bị đơn;
- VKSND TX Hoài Nhơn;
- TAND tỉnh Bình Định;
- CC THADS TX Hoài Nhơn;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Lê Xuân Chiến